

PREMIER DELUXE – Luxusné apartmány priamo pri mori | Splátky bez úrokov až do roku 2036



133 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Sveti Vlas*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Terasa:*	*áno*
Vlastníctvo:	*korporácia*	*Rok kolaudácie:*	*2030*
Úžitková plocha:	*36 m^2*	*Pozícia:*	*Prízemie*
Podlahová plocha:	*36 m^2*	*Celková plocha:*	*36 m^2*
Stav:	*novostavba*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Energetický certifikát:	*A*	*Voda:*	*áno*
Typ budovy:	*zmiešané*	*Elektrika:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Kanalizácia:*	*áno*
Loggia:	*áno*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL ponúka na predaj nové apartmány v prémiovom developerskom projekte PREMIER DELUXE, ktorý vyrastá v prvej línii priamo pri pláži v obľúbenom prímorskom letovisku Sveti Vlas v Bulharsku.

Projekt renomovaného developera FORT NOKS predstavuje novú luxusnú časť existujúceho rezortu PREMIER FORT BEACH. Spája modernú architektúru, atraktívnu polohu priamo pri Čiernom mori a nadštandardné vybavenie dovolenkového rezortu.

Veľkou výhodou je možnosť kúpy apartmánu na splátky priamo od developera, bez úrokov a bez navýšenia kúpnej ceny, až do roku 2036!

Výstavba projektu už prebieha a jeho dokončenie je plánované pred letnou sezónou 2030.

APARTMÁNY:
Projekt PREMIER DELUXE ponúka široký výber moderných apartmánov rôznych dispozícií a výmer:

Štúdiá
2-izbové apartmány
3-izbové apartmány

V ponuke sú apartmány s nádherným výhľadom na more, pobrežie alebo okolité hory. Vybrané apartmány disponujú priestrannými terasami, ktoré poskytujú ideálne miesto na oddych a relaxáciu.

LOKALITA – PRVÁ LÍNIA PRI MORI:

PREMIER DELUXE sa nachádza priamo pri pláži v letovisku Sveti Vlas, v bezprostrednej blízkosti rezortu PREMIER FORT BEACH.

Táto výnimočná poloha ponúka komfort dovolenkového bývania s plážou vzdialenou len niekoľko krokov od apartmánu.

Sveti Vlas patrí medzi vyhľadávané prímorské letoviská na bulharskom pobreží Čierneho mora, v blízkosti známeho Slnečného pobrežia.

NADŠTANDARDNÉ VYBAVENIE REZORTU:

Majitelia apartmánov PREMIER DELUXE budú môcť využívať vybavenie nového projektu aj rozsiahle služby susedného rezortu PREMIER FORT BEACH.
Vybavenie a služby rezortu:
Vonkajšie bazény a aquapark
SPA a wellness centrum
2 vnútorné bazény
Moderné fitness centrum
Reštaurácie à la carte a bufetové stravovanie
Snack bar
Supermarket a obchodné prevádzky
Recepcia
Upravené zelené plochy a oddychové zóny
Detský klub a animačné programy
Športoviská a voľnočasové aktivity
Amfiteáter s večerným programom
Podzemné garáže a parkovacie miesta
Veľkou výhodou projektu je SPA centrum s dvoma vnútornými bazénmi, ktoré rozširuje možnosti využívania rezortu aj mimo hlavnej letnej sezóny.

K apartmánom je možné samostatne dokúpiť podzemnú garáž alebo parkovacie miesto podľa aktuálnej dostupnosti.

VÝHODNÉ FINANCOVANIE – SPLÁTKY BEZ ÚROKOV AŽ DO ROKU 2036:
Developer FORT NOKS ponúka mimoriadne atraktívnu možnosť financovania kúpy apartmánu formou dlhodobého splátkového kalendára bez bankovej hypotéky, bez úrokov a bez navýšenia kúpnej ceny.

Splátkový kalendár:
10 % z kúpnej ceny – pri podpise predbežnej kúpnej zmluvy

10 % z kúpnej ceny – do 2 mesiacov od prvej platby
80 % z kúpnej ceny – v pravidelných štvrťročných splátkach až do 1. januára 2036

BONUS – ZĽAVA 1,5 % Z KÚPNEJ CENY!

Pri úvodnej platbe vo výške minimálne 35 % poskytuje developer zľavu 1,5 % z ceny apartmánu.

Kúpna cena je pevne stanovená v zmluve a počas splácania sa nenavyšuje o úroky.

Pre bližšie informácie o dostupných apartmánoch, aktuálnych cenách, pôdorysoch a podmienkach kúpy nás neváhajte kontaktovať.

DOKONČENIE PROJEKTU – LETNÁ SEZÓNA 2030:

Dokončenie projektu PREMIER DELUXE je plánované pred začiatkom letnej sezóny 2030.

Po dokončení a odovzdaní apartmánu ho budete môcť využívať na vlastnú rekreáciu alebo dlhodobejšie pobyty pri mori, pričom zostávajúcu časť kúpnej ceny budete naďalej splácať podľa dohodnutého splátkového kalendára až do roku 2036.

REKREAČNÉ BÝVANIE A INVESTIČNÁ PRÍLEŽITOSŤ:

PREMIER DELUXE predstavuje atraktívnu možnosť kúpy nehnuteľnosti pri mori na vlastné rekreačné využitie, dlhodobejšie pobyty alebo ako investíciu s potenciálom príjmu z dovolenkového prenájmu.

Medzi hlavné prednosti projektu patrí poloha priamo pri pláži, nové moderné apartmány, rozsiahle vybavenie rezortu a zázemie etablovaného developera FORT NOKS.

HLAVNÉ VÝHODY PROJEKTU:
✓ Novostavba v prémiovom rezorte
✓ Prvá línia priamo pri mori
✓ Apartmány s výhľadom na more
✓ Splátky bez úrokov až do roku 2036
✓ Zľava 1,5 % pri úvodnej platbe minimálne 35 %
✓ Prístup k službám rezortu PREMIER FORT BEACH
✓ Vonkajšie a vnútorné bazény, SPA a aquapark
✓ Reštaurácie, fitness a služby priamo v areáli
✓ Možnosť zakúpenia parkovacieho miesta alebo garáže
✓ Renomovaný developer FORT NOKS

PREMIER DELUXE – Váš nový apartmán priamo pri mori s výhodným financovaním bez úrokov až do roku 2036!

KING REAL – Váš partner pri kúpe nehnuteľnosti v Bulharsku.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Kuľka***
Telefón : ***0903 738 901***
E-mail: ***martin.kulka@kingreal.sk***