

NA SPLÁTKY - Apartmány v komplexe NESSEBAR FORT RESIDENCE na Slniečnom pobreží v Bulharsku



91 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Slniečné pobrežie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	56 m ²
Vlastníctvo:	korporácia	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	56 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	56 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2026		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL ponúka apartmány na predaj (aj na splátky) v komplexe NESSEBAR FORT RESIDENCE, ktorý sa nachádza na Slniečnom pobreží v Bulharsku. Pláž a more je vo vzdialenosti 400 m, letisko v Burgase je vzdialená len 27 km.

Nessebar Fort Residence je útulný rezidenčný komplex na Slniečnom pobreží v Bulharsku, ktorý sa nachádza na hranici s historickým mestom Nessebar. Len kúsok od pláže, táto uzavretá komunita ponúka plne zariadené apartmány, ideálne na trvalé bývanie aj príjem z prenájmu. Tu si užijete pokoj, pohodlie a komfort so všetkým, čo potrebujete v pešej vzdialenosti – od supermarketov, reštaurácií a zábavy až po lekárske strediská a športové zariadenia.

Súčasťou komplexu je bazén, zelené plochy a detské ihrisko.

Koncept Fort Noks zaisťuje bezpečnosť, pohodlie a dokonalé prostredie pre rodiny.

Štýlové byty pripravené na nasťahovanie sú k dispozícii s flexibilným splátkovým kalendárom, ktorý vám umožní začať užívať vašu nehnuteľnosť ihneď po prvej splátke.

Typ apartmánov a predajná cena:

Apartmán 1+kk - od 45 m² - od 75.000,- eur

Apartmán 2+kk - od 56 m² - od 89.500,- eur

Apartmán 3+kk - od 73 m² - od 118.500,- eur

Cenník aktuálne voľných apartmánov Vám zašleme na požiadanie.

Splátkový kalendár:

LEN 5 % z ceny splatnej pri podpise predbežnej zmluvy (apartmán môžete užívať alebo prenajímať)

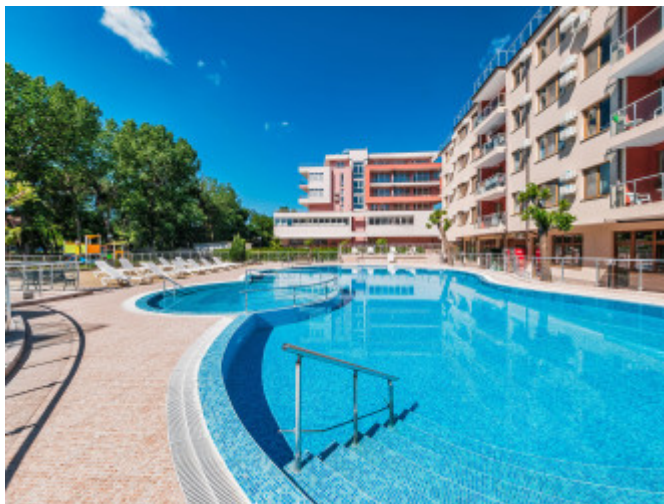
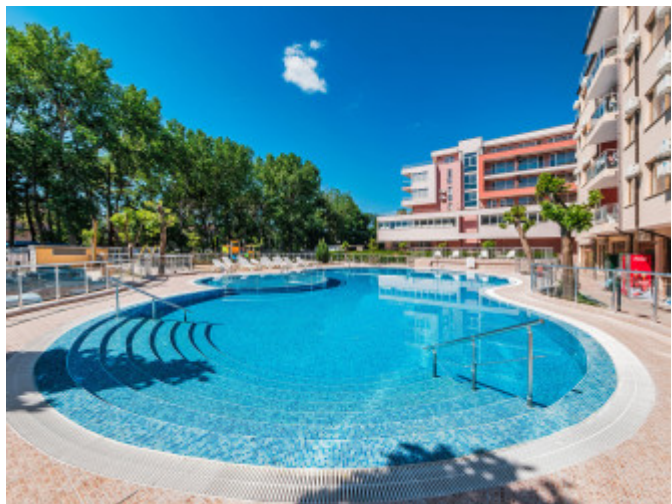
Druhá platba vo výške **10 % z ceny je splatná 2 mesiace** po podpísaní predbežnej zmluvy;

Zvyšných **85 %** je možné uhradiť v rámci odloženého platobného plánu Fort Noks v splátkach každý štvrtrok **až na 10 rokov s ročný úrok od 5% p.a. !!!**

Podpísanie notárskej zápisnice sa uskutoční po úplnom zaplatení bytu.

Záujemcom o kúpu ponúkame bezplatný transfer z letiska, ubytovanie zadarmo až na 3 noci počas obhliadky, profesionálne obhliadky so slovenským maklérom a poradenstvo, služby právnika, dvojazyčné zmluvy, notársky overený doklad o bezdlžnosti nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číse 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ing. Martin Kulka

Telefón :

0903 738 901

E-mail:

martin.kulka@kingreal.sk

