

REZERVOVANÝ ! Priestranný 3-izbový byt s loggiou a klimatizáciou, Prešov, Sekčov



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Čergovská 22*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Počet logií:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Vykurovanie - centrálne:*	*áno*
Úžitková plocha:	*76 m²*	*Telefón:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Internet:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Satelit:*	*áno*
Loggia:	*áno*	*Káblová TV:*	*áno*
Poschodie:	*6*	*Optická sieť:*	*áno*
Celková plocha:	*76 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ ! Ponúkame Vám exkluzívne na predaj priestranný 3-izbový byt vo vyhľadávanej lokalite Sídliska Sekčov. Byt sa nachádza na Čergovskej ulici č. 22 a ponúka komfortné rodinné bývanie s výbornou dostupnosťou a kompletnou občianskou vybavenosťou za cenu len 178.000,-€ .

3D video: ***https://livetour.istaging.com/9f1129a2-8220-4700-a14e-2f59038a5efe?index=1***

Výhody bytu

priestranná výmera 76 m²,

nízke mesačné náklady na prevádzku bytu len 185€ správa, teplo, teplá a studená voda, elektrika a

plyn 40€,

rekonštrukcia realizovaná približne pred 15 rokmi,

kúpeľňa a WC zrekonštruované pred rokom,

presklená loggia (BALKÓN), pivnica a klimatizácia,

bezpečnostné vstupné dvere,

orientácia na juh a sever – výborné prevetranie a príjemná teplota aj počas leta,

bezproblémové parkovanie v okolí bytového domu.

Lokalita, v ktorej máte všetko poruke

V bezprostrednej blízkosti sa nachádzajú OC MAX, OC KORAL, BILLA, McDonald's, škola, materská škola, zastávky MHD, kostol, detské ihriská, cyklochodník, zmrzlina a množstvo ďalších služieb.

Byt je ideálnou voľbou pre rodinu, ktorá hľadá dostatok priestoru, pohodlie a obľúbenú lokalitu s výbornou dostupnosťou.

MÁTE ZÁUJEM O OBHLIADKU? Alebo chcete vedieť o byte viac?

Kontaktujte ma na: 0905 431 287 • dominik.cuha@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Dominik Čuha, RSc.***
Telefón : ***0905 431 287***
E-mail: ***dominik.cuha@kingreal.sk***