

3-izbový rodinný dom v obci Dedinka – príjemné bývanie



78 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Dedinka*
Ulica:	*320*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*1466 m^2*
Úžitková plocha:	*100 m^2*
Zastavaná plocha:	*100 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*

Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE V PONUKE – KING REAL | Mgr. David Molnár, RSc.

3-IZBOVÝ RODINNÝ DOM S POZEMKOM 1 466 m² – DEDINKA

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj 3-izbový rodinný dom v obci Dedinka, ktorý zaujme najmä veľkým pozemkom s výmerou 1 466 m² a príjemným vidieckym prostredím.

Rodinný dom ponúka 3 izby a predstavuje zaujímavú príležitosť pre rodinné bývanie, víkendové využitie alebo pre klienta, ktorý si chce nehnuteľnosť postupne prispôsobiť podľa vlastných predstáv.

TECHNICKÝ STAV

Veľkou výhodou je, že rodinný dom bol zateplený v roku 2025, čo prispieva k lepším tepelným vlastnostiam nehnuteľnosti a komfortnejšiemu bývaniu.

⚡ INŽINIERSKE SIETE

Rodinný dom je napojený na:

⚡ elektrinu

🚰 vodu

🔥 plyn

🌳 POZEMOK – 1 466 m²

Priestranný pozemok ponúka množstvo možností využitia. Je vhodný na vytvorenie záhrady, oddychovej zóny, pestovanie, prípadne ďalšie využitie podľa predstáv nového majiteľa.

📍 OBEC DEDINKA

Dedinka je vhodná pre tých, ktorí hľadajú pokojnejšie bývanie mimo ruchu mesta, pričom základná občianska vybavenosť a služby sú dostupné v okolí.

🔑 HLAVNÉ VÝHODY

✔ 3-izbový rodinný dom
✔ veľký pozemok 1 466 m²
✔ zateplenie domu realizované v roku 2025
✔ elektrina, voda a plyn
✔ pokojné vidiecke prostredie
✔ možnosť prispôsobiť si nehnuteľnosť podľa vlastných predstáv

💰 Cena: 78.000 €

MOŽNÁ DOHODA

3D OBHLIADKA:

https://livetour.istaging.com/9054b340-cc24-40e1-a20b-8c1d69afc1f8?index=3

Video obhliadka:

https://youtube.com/shorts/Xi2HtwpAdH0

FB reels:

https://www.facebook.com/share/r/1CfZEaz3f9/

👤 Mgr. David Molnár, RSc. – KING REAL
📞 0915 162 782
✉ david.molnar@kingreal.sk

 KING REAL – nehnuteľnosti s profesionálnym prístupom.







REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. David Molnár RSc.***
Telefón : ***0915 162 782***
E-mail: ***david.molnar@kingreal.sk***