

Na predaj stavebný pozemok, Záhradné, Prešov



50 000 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Záhradné*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*806 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*806 m^2*	*Elektrika:*	*áno*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Plyn:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*
Šírka pozemku:	*10 m*	*Plyn - blízko pozemku:*	*áno*
Dĺžka pozemku:	*80 m*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na PREDAJ stavebný pozemok v obci Záhradné pri Prešove.
Jeho veľkou výhodou je, že sa nachádza hneď na začiatku obce a tak je od mesta vzdialený len 6 km a navyše v jeho bezprostrednej blízkosti je autobusová zastávka.

3D obhliadka: https://livetour.istaging.com/6bd5a124-93e2-44e1-8eb7-707fa27e56b8?index=1

Videoobhliadka: https://youtube.com/shorts/eurD8hdMgS8

Pozemok, z väčšej časti rovinatý, slnečný, s krásnym výhľadom na okolie má rozlohu 806 m². Jeho rozmery sú 10 x 80 m a je samozrejme zahrnutý v územnom pláne obce, s platnou územnoplánovacou informáciou.
Inžinierske siete (elektrika, plyn) sú vzdialené približne 20 m od pozemku a obec ponúka dobrú občiansku vybavenosť.

Cena pozemku už zahŕňa prístup ku cestnej komunikácii vo výmere cca 250 m², o ktorú bude pri predaji navýšený.
Tento pozemok je ideálnym riešením ak chcete žiť mimo mesta, ale zároveň v jeho blízkosti a v prípade, že chcete nechať stavbu rodinného domu na odborníkov, KING REAL je tu pre Vás. Naša vlastná stavebná firma sa venuje výstavbe murovaných rodinných domov od roku 2017 a za ten čas sme ich úspešne postavili a odovzdali desiatky.

Info: www.kingreal.sk/developerske-projekty

Cena pozemku: 50.000 €

V nej je už zahrnutý kompletný realitný servis, hypotekárne a právne poradenstvo, až po jeho odovzdanie.
Pre ďalšie informácie ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať:

Erik Martoncsík

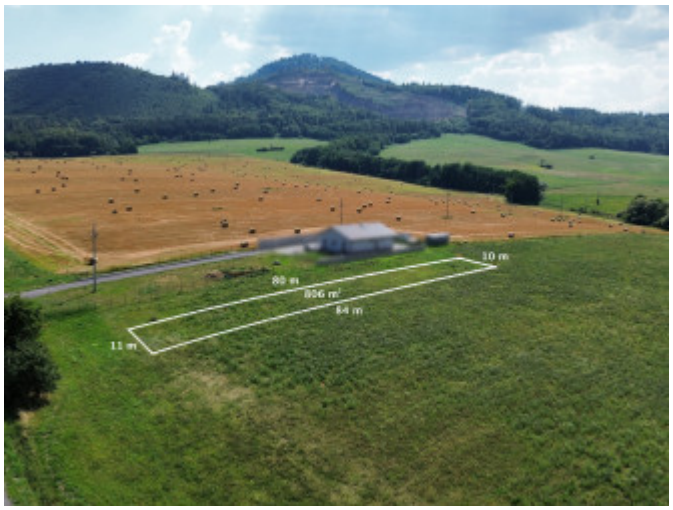
+421 915 972 051

erik.martoncsik@kingreal.sk









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Erik Martoncsík***
Telefón : ***0915 972 051***
E-mail: ***erik.martoncsik@kingreal.sk***