

Elegantný 2-izbový byt s lodžiou v Nových Zámkoch – 61 m²



145 000 €

Kraj:	*Nitriansky kraj*
Okres:	*Nové Zámky*
Obec:	*Nové Zámky*
Ulica:	*Šoltésovej 10*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*61.37 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Loggia:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*
Výťah:	*áno*
Rok poslednej rekonštrukcie:	*2011*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku - 230 V:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Telefón:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*
Káblová TV:	*áno*
Optická sieť:	*áno*
Iné:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE V PONUKE – KING REAL | Mgr. David Molnár, RSc.

ELEGANTNÝ 2-IZBOVÝ BYT S LODŽIOU V NOVÝCH ZÁMKOCH

Hľadáte príjemné bývanie, do ktorého sa môžete nasťahovať ihneď, bez ďalších starostí so zariaďovaním? Alebo hľadáte nehnuteľnosť vhodnú ako investíciu na prenájom?

Tento kompletne zariadený 2-izbový byt na Šoltésovej ulici v Nových Zámkoch môže byť ideálnou voľbou.

 Šoltésovej 10, Nové Zámky
 Výmera: 61,37 m²
 3. poschodie
 Lodžia
 Cena: 145 000 €
 Voľný ihneď

Byt je kompletne zariadený a predáva sa vrátane vybavenia – stačí si priniesť osobné veci a môžete bývať.

Z obývacej izby je priamy vstup na lodžiu, ktorá je po celej stene oddelená plastovým oknom. Lodžia poskytuje príjemný priestor na oddych.

 Rekonštrukcia: 2011

 Čo ponúka tento byt?

• praktická dispozícia 2-izbového bytu
• priestranná lodžia
• pivnica
• kočikáreň
• kompletné zariadenie v cene
• možnosť okamžitého nasťahovania
• vhodný aj ako investícia na prenájom

 Spotrebiče a vybavenie v cene:

✔ práčka
✔ sporák
✔ rúra
✔ mikrovlnná rúra
✔ chladnička

Byt je vhodný pre jednotlivca, pár, menšiu rodinu, ale aj pre investora, ktorý hľadá nehnuteľnosť pripravenú na okamžité využitie alebo prenájom.

3D obhliadka:

https://livetour.istaging.com/0aae2aaa-31ce-4513-93e7-959d6c0eae1f?index=1

Video obhliadka:

https://youtube.com/shorts/af_fzNmVFWg

FB reels:

https://www.facebook.com/share/r/1HxBeTM4Th/

 KONTAKT

Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku.

 Mgr. David Molnár, RSc. – KING REAL
 0915 162 782
 david.molnar@kingreal.sk

 Príďte sa pozrieť – možno práve tento byt bude vaším novým domovom.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Mgr. David Molnár RSc.***
Telefón : ***0915 162 782***
E-mail: ***david.molnar@kingreal.sk***