

Rodinný dom v obci Margecany



69 990 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Gelnica*
Obec:	*Margecany*
Ulica:	*Partizánska 6*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Typ budovy:*	*zmiešané*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Typ výbavy:*	*holopriestor*
Plocha pozemku:	*580 m^2*	*Pivnica:*	*áno*
Typ zeme:	*rovina*	*Špajza:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Sklad:*	*áno*
Úžitková plocha:	*140 m^2*	*Dielňa:*	*áno*
Zastavaná plocha:	*140 m^2*	*Rok výstavby:*	*1960*
Stav:	*pôvodný stav*	*Celková plocha:*	*140 m^2*
Počet izieb:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na predaj rodinný dom v pôvodnom stave v obci Margecany.

Dom sa nachádza v peknej lokalite blízko vodnej nádrže Ružin.

Dom bol postavený v roku 1960.

Nehnuteľnosť pozostáva v prednej časti z vstupnej chodby, kúpeľne a 2 priestranných izieb a v zadnej časti je kuchyňa a ďalšia izba.

Dom je čiastočne podpivničený a napojený na kanalizáciu.

K dispozícii su všetky inžinierske siete.

Na pozemku sa nachádzaju dve stavby každá má cca 140 m^2 zastavanej plochy. Druhú stavbu je možné využiť ako sklad alebo garáž.

Na pozemku sa nachádza studňa.

Pozemok je rovinatý o rozlohe 580 m^2.

Dom sa nachádza v tichej slepej uličke v pokojnej časti obce.

Nehnuteľnosť je vhodná na kompletnú rekonštrukciu podľa vlastných predstáv.

3D obhliadka:

https://livetour.istaging.com/591c9433-ab56-4136-b5b2-2fb83af8cfa8?index=1

Videoobhliadka:

https://youtube.com/shorts/uZJz8AuhdPg

Blanka Varga Imrova

KING REAL

0908 564 094

0948 004 894

blankaimrova@gmail.com









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Blanka Varga Imrová***
Telefón : ***0948 004 894***
E-mail: ***blanka.imrova@kingreal.sk***