

Štýlové štúdio v komplexe SORRENTO SOLE MARE v letovisku Sveti Vlas v Bulharsku



76 900 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	*Sveti Vlas*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Celková plocha:*	*35 m^2*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Plocha balkóna:*	*1 m^2*
Úžitková plocha:	*35 m^2*	*Počet balkónov:*	*1*
Stav:	*novostavba*	*Orientácia:*	*Západ*
Počet izieb:	*1*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Voda:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Elektrika:*	*áno*
Rok kolaudácie:	*2024*	*Kanalizácia:*	*áno*
Poschodie:	*3*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL ponúka na predaj štýlový apartmán (štúdio) o rozlohe 35 m2 v letovisku Sveti Vlas v Bulharsku, ktorý je vzdialený od letiska v Burgase len 32 km. Vzdialenosť od pláže a mora 200 m. Apartmán sa nachádza na 3. poschodí s výťahom, predáva sa kompletne zariadený nábytkom a spotrebičmi a je vhodný aj ako investícia na prenájom. Aktuálnu sezónu leto 2026 je už obsadený na viac ako 90 % prostredníctvom Booking.com, čo potvrdzuje vysoký dopyt a atraktivitu lokality.

Apartmánový komplex Sorrento Sole Mare sa nachádza v prestížnej oblasti Sveti Vlas, len pár minút chôdze od pláže a prímorskej promenády. Tento elegantný projekt spája komfort, štýl a atraktívnu lokalitu.

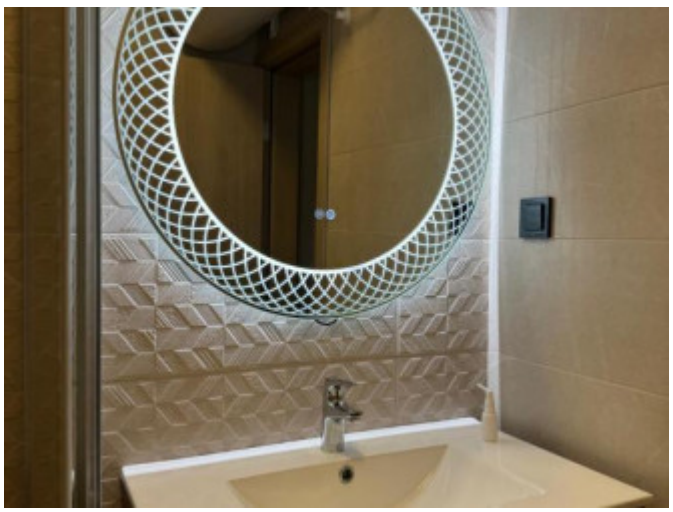
Sorrento Sole Mare ponúka:
- *Priestranné apartmány s moderným dizajnom a balkónom*
- *Veľký vonkajší bazén s oddychovou zónou*
- *Detské ihrisko*
- *Celoročné strážený a uzavretý komplex*
- *Poplatok za údržbu: len 12 €/m² ročne*

Predajná cena: 76.900,- Eur

Záujemcom o kúpu ponúkame bezplatný transfer z letiska, ubytovanie zadarmo až na 3 noci počas obhliadky, profesionálne obhliadky so slovenským maklérom a poradenstvo, služby právnika, notársky overený doklad o bezdlžnosti nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Kuľka***
Telefón : ***0903 738 901***
E-mail: ***martin.kulka@kingreal.sk***