

Pozemok vhodný na výstavbu rekreačnej chaty Pod Wilec hôrkou v Prešove



35 900 €

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Pod Wilec hôrkou*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Stavebný pozemok*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Dĺžka pozemku:*	*24 m*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*321 m^2*
Plocha pozemku:	*321 m^2*	*Orientácia:*	*Východ*
Typ zeme:	*mierne svahovitá*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Elektrika:*	*áno*
Šírka pozemku:	*14 m*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj stavebný pozemok o výmere 321 m2 v lokalite Pod Wilec hôrkou v Prešove. Pozemok má rozmery 15m x 24m, je oplotený, na pozemku sa nachádza malá záhradná chatka, ktorá slúži na náradie a má pridelené súpisné číslo.
Prístupová cesta: asfaltová (vo vlastníctve mesta Prešov).
Možnosť napojenia na elektrickú sieť.

Pozemok ponúka zaujímavý investičný potenciál. Podľa územného plánu je možné realizovať výstavbu záhradných chát so zastavanou plochou do 25 m^2, maximálne jednopodlažných so šikmou strechou a podkrovím. Kombináciou novej výstavby, prístavby a rekonštrukcie existujúcej záhradnej chaty je možné vytvoriť komfortný priestor so štyrmi miestnosťami a príslušenstvom.
V blízkosti sa nachádza zástavka MHD.

Predajná cena: 35.900,- eur

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Kulka***
Telefón : ***0903 738 901***
E-mail: ***martin.kulka@kingreal.sk***