

## NA PRENÁJOM - SKLADOVÉ PRIESTORY GIRALTOVCE pri hlavnej ceste I/21



**530 €/mesiac**

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Svidník
Obec:	Giraltovce
Ulica:	Dukelská
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Sklad
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	250 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*KING REAL exkluzívne ponúka na prenájom skladové priestory v Giraltovciach okr. Svidník hneď pri hlavnej ceste I/21, ktorá je tranzitným koridorom na trase Poľsko - Slovensko - Maďarsko a denne tadiaľ prejde až 4000 kamiónov. Je to ideálne miesto pre logistiku, distribučný sklad, e-commerce, veľkoobchod a medzinárodnú dopravu.*

#### **V ponuke na prenájom máme tieto skladové priestory:**

*Sklad o rozlohe 880 m<sup>2</sup>, rozmery skladu (šxd): 22 m x 40 m, cena: 1050,- eur/mesačne bez DPH  
Sklad o rozlohe 250 m<sup>2</sup>, rozmery skladu (šxd): 10 m x 25 m, cena: 530,- eur/mesačne bez DPH  
Sklad o rozlohe 100 m<sup>2</sup>, rozmery skladu (šxd): 10 m x 10 m, cena : 330,- eur/mesačne (konečná)  
Sklad o rozlohe 100 m<sup>2</sup>, rozmery skladu (šxd): 10 m x 10 m, cena: 330,- eur/mesačne (konečná)  
K dispozícii na prenájom je aj odstavná plocha o výmere 400 m<sup>2</sup> za 365,- eur/mesačne. (konečná)*

*Sklady je možné prenajať spolu aj jednotlivo.*

*V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.*



SKLAD 880 m<sup>2</sup>  
Rozmery (š x d): 22m x 40 m  
Vchod (š x d): 3,3m x 3,6 m



SKLAD 880 m<sup>2</sup>  
Rozmery (š x d): 22m x 40 m  
Vchod (š x d): 3,3m x 3,6 m



SKLAD 250 m<sup>2</sup>  
Rozmery (š x d x v): 10 m x 25 m x 3,2 m



SKLAD 250 m<sup>2</sup>  
Rozmery (š x d x v): 10 m x 25 m x 3,2 m

## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Martin Kulka**  
**0903 738 901**  
**[martin.kulka@kingreal.sk](mailto:martin.kulka@kingreal.sk)**

