

NA PRENÁJOM ZARIADENÝ 2,5 IZBOVÝ BYT V PREŠOVE PRI NEMOCNICI



690 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Šafárikova 9
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	56 m ²	Poschodie:	2
Podlahová plocha:	56 m ²	Celková plocha:	56 m ²
Stav:	úplne prerobení	Plocha balkóna:	2 m ²
Počet izieb:	2	Počet balkónov:	1
Typ budovy:	tehla	Vykurovanie - centrálné:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitné centrum KING REAL Vám exkluzívne ponúka na prenájom kompletne zariadený veľký tehlový 2,5 -izbový byt v Prešove na ulici Šafárikova č. 9.

3D VIDEO:

<https://livetour.istaging.com/e19be946-e7a2-4445-9d59-2efac503c058?index=1>

VIDEO OBHLIADKA:

https://youtu.be/RUXpD_izDzE

Nachádza vo vyhľadávanej časti širšieho centra mesta. Vo vnútrobloku sa nachádza asfaltové ihrisko a detské ihrisko. Zaujímavý je najmä pre lokalitu a rýchly presun do centra mesta.

Byt je vhodný pre 1-2 osoby, mladý pár, biznismena, lekára, zdravotných pracovníkov, keďže sa nachádza hneď vedľa nemocnice.

Cena nájmu je 690 eur/m. vrátane energií.

INFO:

- 1. poschodie (pod bytom je byt)
- 56 m² + balkón
- byt v minulosti prešiel kompletnou rekonštrukciou
- kompletne zariadený
- balkón v spálni
- dostatok úložného priestoru
- krb v obývačke
- 40m od vchodu zastávka MHD
- zvieratá nie sú želané
- byt je voľný od 1.7.2026

ZARIADENIE BYTU:

- v spálni (manželská posteľ s nočnými stolíkmi a vstavaná skriňa), v obývačke (obývačkova zostava s gaučom, konferenčný stolík, komoda, kreslo a televízorom), v kuchyni (kuchynská linka, umývačka riadu, plynový sporák s rúrou, chladnička s mrazničkou, mikrovlnná rúra, jedálenský stôl so 4x stoličkami, v kúpeľni s WC (vaňa, umývadlo so skrinkou, WC a práčka), vstupná chodba (vešiaková stena, zrkadlo, botník a komoda), 1/2 izbe (posteľ s úložným priestorom, policová zostava).

OBČIANSKA VYBAVENOSŤ JE VYNIKAJÚCA: kaviarne, obchody, lekáreň a OC Novum 12 min. peši.

PODMIENKY PRENÁJMU:

- rezervačná zmluva + 1x nájom
- nájomná zmluva + 2x depozit + 1x kaucia

V prípade záujmu alebo akýchkoľvek otázok ma kontaktujte.

Martin ČUHA

+421 915 077 726

martin.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Martin Čuha
0915 077 726
martin.cuha@kingreal.sk

