

3 izbový byt s loggiou po čiastočnej rekonštrukcii, ul. Švábska v Prešove

155 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Švábska 55
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	64 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Plocha loggie:	2 m ²
Úžitková plocha:	64 m ²	Orientácia:	Východ
Podlahová plocha:	64 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobný	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Energetický certifikát:	B	Plyn:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia:	áno
Poschodie:	1		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj 3 izbový družstevný byt s loggiou, po čiastočnej rekonštrukcii, na ul. Švábska v Prešove. Byt prešiel čiastočnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala výmenu elektrických rozvodov, plastové okná, nové stierky, podlahy a rekonštrukciu bytového jadra (sadrokartón). Vďaka tomu ponúka základ pre okamžité bývanie alebo ďalšie úpravy podľa vlastných predstáv. Dispozícia bytu: chodba, obývacia izba, spálňa, detská izba, kuchyňa, kúpeľňa, samostatné WC a loggia. K bytu prislúcha aj 1 x pivnica.

3D obhliadka:

<https://livetour.istaging.com/ef519abc-162d-40c3-a33a-2e6d5958afd0?index=1>

Videobhliadka:

https://youtube.com/shorts/LB80mlx_eDc

Výmera bytu: 64 m²

Poschodie: 1/8

Výťah: áno

Orientácia: východ / západ

Bytový dom je po rekonštrukcii - zateplený, s novými výťahmi a vymenenými stúpačkami, čo zaručuje komfortné a bezproblémové bývanie.

Predajná cena: 155.900 €

Byt je v družstevnom vlastníctve - kupujúci nadobúda podiel v Bytovom družstve Prešov s následným prevodom do osobného vlastníctva a zápisom na kataster. Zabezpečujeme kompletný realitný servis.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

