

## Apartment 2+kk s výhľadom na more v DIT Majestic Beach Resort v 1. línii pri mori na Slnpečnom pobreží v Bulharsku

105 000 €



Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Slnpečné pobrežie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Terasa:	áno
Úžitková plocha:	65 m <sup>2</sup>	Poschodie:	6
Zastavaná plocha:	82 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>	Terasa plocha:	2 m <sup>2</sup>
Stav:	pôvodný stav	Orientácia:	Juhovýchod

### POPIS NEHNUTELNOSTI

*KING REAL exkluzívne ponúka na predaj kompletne zariadený apartmán 2+kk v DIT Majestic Beach Resort v 1. línii hneď pri pláži na Slnpečnom pobreží v Bulharsku. Apartmán s čistou výmerou 65 m<sup>2</sup> sa nachádza na 6. poschodí s výťahom a terasou s výhľadom na more !*

*Apartment dispozične pozostáva z chodby, priestrannej obývacej izby s kuchýnským kútom, spálne, kúpeľňa s WC, terasa.*

*DIT Majestic Beach Resort:*

- TOP lokalita - priamo pri pláži, s promenádou, obchodmi a reštauráciami
- Luxusné vybavenie - veľké bazény, wellness a SPA, fitness, reštaurácie, bary, detské ihrisko
- Bezpečnosť a komfort - 24/7 recepcia, upravené spoločné priestory
- Ročný poplatok za správu - len 12 eur/m<sup>2</sup> !
- Skvelá investícia - vysoký dopyt po prenájdoch počas sezóny

- Možnosť nechať prenajímať apartmán cez hotelový program - bez starostí

#### Lokalita - Slnčné pobrežie

Ide o najobľúbenejšie letovisko na bulharskom pobreží pri Čiernom mori. Známe je svojimi širokými plážami, rušným nočným životom a množstvom atrakcií, láka turistov z celej Európy. Komplex Majestic sa nachádza v tichšej severnej časti letoviska a poskytuje pohodlie, priamy prístup na pláž a zároveň ponúka prístup do centra plného reštaurácií, barov a obchodov. Vzdialenosť od letiska v Burgase je 30 km.

Predajná cena: 105.000,- Eur

Záujemcom o kúpu ponúkame bezplatný transfer z letiska, ubytovanie zadarmo na 2-3 noci počas obhliadky, profesionálne obhliadky a poradenstvo so slovenským maklérom, služby právnika, dvojjazyčné zmluvy, notársky overený doklad o bezdlžnosti nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: [martin.kulka@kingreal.sk](mailto:martin.kulka@kingreal.sk) alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Martin Kulka**  
**0903 738 901**  
**[martin.kulka@kingreal.sk](mailto:martin.kulka@kingreal.sk)**

