

3 izbový byt s balkónom, ul. Janouškova v Prešove



800 €/mesiac

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Janoušková 11*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Prenájom*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Úžitková plocha:	*73 m^2*
Podlahová plocha:	*73 m^2*
Stav:	*úplne prerobený*
Počet izieb:	*3*
Energetický certifikát:	*B*
Energetická náročnosť budovy:	*Klasické materiály*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*kompletne vybavený*
Balkón:	*áno*
Poschodie:	*3*
Celková plocha:	*73 m^2*
Plocha balkóna:	*2 m^2*
Orientácia:	*Západ*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Internet:	*áno*
Káblová TV:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na prenájom moderne zariadený 3 izbový byt s balkónom po celkovej rekonštrukcii. Byt sa nachádza v širšom centre mesta Prešov na ul. Janouškova, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a výbornú dostupnosť do centra. K bytu príslúcha veľká pivnica a rezidenčné parkovanie pre 1 auto. Byt má rozlohu 73 m2, nachádza sa na poschodí 3/4 a dispozične pozostáva z chodby, kuchyne, kúpelne s WC, obývacej izby a ďalších 2 izieb. Byt je zariadený nábytkom vrátane spotrebičov (práčka, chladnička, mikrovlná rúra, el. rúra, umývačka riadu, po dohode aj TV).

3D obhliadka:
https://livetour.istaging.com/dbb74d02-e6c2-42e8-88e8-dad9b7643748?index=1

Videoobhliadka:
https://youtube.com/shorts/O_lrCrnXyeI

***Cena nájmu: 800 € / mesiac** (vrátane energií a internetu)*
Depozit: 1 600 € (t. j. vo výške dvojmesačného nájmu), splatný pri podpise nájomnej zmluvy.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ing. Martin Kuľka***
Telefón : ***0903 738 901***
E-mail: ***martin.kulka@kingreal.sk***