

## Stavebný pozemok v Bardejovských Kúpeľoch - ZNÍŽENÁ CENA

**119 000 €**



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Bardejovské Kúpele
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	870 m <sup>2</sup>	Elektrika:	áno
Typ zeme:	mierne svahovitá	Kanalizácia:	áno
Šírka pozemku:	20 m	Voda - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	45 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Celková plocha:	870 m <sup>2</sup>	Kanalizácia - blízko pozemku - kanalizácia:	áno
Orientácia:	juh	Optická sieť:	áno

### POPIS NEHNUTELNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj stavebný pozemok v Bardejovských Kúpeľoch o rozlohe 870 m<sup>2</sup>. Rozmery pozemku: (šxd) 20 m- 45 m. Podľa územného plánu mesta Bardejov toto územie slúži výlučne na bývanie, s doplnkovými funkciami kúpeľno-rekreačného ubytovania a rekreačných služieb.

Na území je prípustné umiestňovať:

- rodinné domy, s pridruženou funkciou kúpeľno-rekreačného bývania
  - zariadenia základnej a rekreačnej vybavenosti, slúžiace pre obsluhu tohto územia.
- Bk 2+p/0,35 - obytné plochy s nízkopodlažnou zástavbou - územie bývania špecifického (kúpeľného) charakteru, max. 2 podlažia a využiteľné podkrovie s 35% zastavanosťou pozemku.

Vodovodná, kanalizačná, elektrická a optická prípojka sa nachádzajú v blízkosti pozemku. Pozemok je oplotený.

Predajná cena: 119.000,- Eur (hotovosť/hypotéka)

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Hviezdoslavova 1 v Bardejove (Hotel pod Bránou).



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :  
Telefón :  
E-mail:

**Ing. Martin Kulka**  
**0903 738 901**  
**martin.kulka@kingreal.sk**

