

REZERVOVANÝ: Rodinný dom s pozemkom v obci Zborov, okr. Bardejov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Zborov
Ulica:	Duklianska 196
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Dielňa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	120 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	60 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	5	Elektrika - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Špajza:	áno	kanalizácia:	

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom s pozemkom v obci Zborov, okr. Bardejov, ktorý prešiel čiastočnou rekonštrukciou podkrovia.

Dom má úžitkovú plochu cca 120 m², je čiastočne podpivničený a predstavuje ideálnu príležitosť pre rodinu, ktorá hľadá bývanie s potenciálom dotvoriť si domov podľa vlastných predstáv.

Rodinný dom je postavený z tehly, jeho podkrovná časť bola zrekonštruovaná (strešné okná, plávajúce podlahy).

V celom dome sú osadené plastové okná, plávajúce podlahy alebo dlažby.

Dispozícia rodinného domu:

1. podlažie : predsieň, vstupná hala, kúpeľňa s vaňou, samostatná toaleta, kuchyňa s obývačkou a 1 izba

2. podlažie: 4 izby a šatník

Pozemok a lokalita:

Pozemok: 902 m², rovinatý, slnečný, oplotený.

Prístupová asfaltová cesta.

Výborná dostupnosť nielen do centra obce, ktorá ponúka kompletnú občiansku vybavenosť, ale aj do Bardejova.

Inžinierske siete: elektrina, voda, plyn, kanál.

Predajná cena: 84.000,-Eur

Vo fotogalérii sú zobrazené fotografie aktuálneho stavu domu ako aj vizualizácie možného budúceho riešenia.

Odkaz na virtuálnu obhliadku:

<https://livetour.istaging.com/bfcc8ee1-8d65-4c6b-a059-6ae48e825ee6?index=1>

Vídeoobhliadka:

<https://youtube.com/shorts/StyxYzu1000>

V cene je zahrnutý:

- kompletný právny servis
- provízia realitnej kancelárie
- možnosť vybavenia hypotekárneho úveru

Kontakt:

Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko

email: klaudia.pavlicko@kingreal.sk

tel.: 0902 396 312



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko

Telefón :

0902 396 312

E-mail:

klaudia.pavlicko@kingreal.sk

