

IDEÁLNY STAVEBNÝ POZEMOK 1145 m² – DOLNÝ OHAJ, OLIVOVÁ

43 000 €



Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Dolný Ohaj
Ulica:	Olivová
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Elektrika:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	1145 m ²	Voda - blízko pozemku - vodný zdroj:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika - blízko pozemku - 230 V:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika - blízko pozemku - 380 V:	áno
Celková plocha:	1145 m ²	Plyn - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Telefón:	áno
Voda:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. David Molnár, RSc. – KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj stavebný pozemok v obci Dolný Ohaj, na ulici Olivová.

Pozemok s výmerou 1145 m² sa nachádza v tichej a príjemnej zastavanej časti obce, čo zaručuje ideálne podmienky pre výstavbu rodinného domu. Pozemok je rovinatý, slnečný a má prístup z obecnej komunikácie.

Veľkou výhodou je možnosť dokúpenia susedných parciel, čím môžete získať ešte väčší priestor pre záhradu, terasu, bazén alebo maximálne súkromie.

Základné informácie:

výmera: 1145 m²

možnosť rozšírenia o ďalšie pozemky

rovinatý terén

slnečný pozemok

prístup z obecnej cesty

možnosť napojenia na inžinierske siete (elektrina, voda, plyn)

pozemok sa nachádza v zastavanom území obce

Výhody pozemku:

- ✓ *ideálna výmera s možnosťou rozšírenia*
- ✓ *tichá a vyhľadávaná lokalita*
- ✓ *zastavaná časť obce – vhodná na okamžitú výstavbu*
- ✓ *výborný potenciál pre komfortné rodinné bývanie*
- ✓ *exkluzívne iba v ponuke KING REAL*

□ *Cena: 43.000 €*

Cena zahŕňa kompletný právny servis, províziu realitnej kancelárie a bezplatné zabezpečenie hypotekárneho financovania.

Možná dohoda na cene!

□ *Kontakt:*

Mgr. David Molnár, RSc. – KING REAL

□ *0915 162 782*

□ *david.molnar@kingreal.sk*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Mgr. David Molnár, RSc.

Telefón :

0915 162 782

E-mail:

david.molnar@kingreal.sk

