

Obchodné priestory, ul. Garbiarska, Stará Ľubovňa



290 000 €

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Stará Ľubovňa
Obec:	Stará Ľubovňa
Ulica:	Garbiarska 25
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Komerčný objekt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	600 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	600 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	600 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Vykurovanie - lokálne:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj obchodné priestory situované v dvoch vzájomne prepojených objektoch, ktoré ponúkajú celkovú podlahovú plochu 600 m² !!! Obchodné priestory, kde je momentálne predajňa nábytku sa nachádzajú v historickom centra mesta Stará Ľubovňa na ul. Garbiarska 25.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/66c8791c-8721-4cd6-8ff0-06f79e3d4dd7?index=1>

Videoobhliadka: <https://youtube.com/shorts/KXbcyDO8qjQ>

Budovy sú vzájomne prepojené a pozostávajú z chodby, kancelárie, kuchynky, sociálnych priestorov, montážny priestor, 2 veľké obchodné priestory na prízemí so samostatným vchodom, 1 veľký obchodný priestor v podkroví, vstup z bočnej a zadnej ulice, medzi budovami je malý dvor. Z prednej a bočnej

strany je možnosť verejného parkovania.

Objekty sú napojené na elektrickú, vododvodnú, kanalizačnú a plynovú prípojku.
Vykurovanie je zabezpečené formou radiátorov na plynový kotol.

Predajná cena: 290.000,- eur

(Po vzájomnej dohode možnosť pokračovania nájomného vzťahu s predajňou nábytku.)

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ing. Martin Kulka
0903 738 901
martin.kulka@kingreal.sk

