

REZERVOVANÝ Luxusne prerobený 3i byt v centre Prešova



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Štúrova 5
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pivnica plocha:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	58 m ²	Orientácia:	juh
Podlahová plocha:	58 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	11	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	Prízemie	Telefón:	áno
Celková plocha:	58 m ²	Internet:	áno
Plocha loggie:	4 m ²	Káblová TV:	áno
Počet logií:	1	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ!! Ponúkame Vám **EXKLUZÍVNE** na predaj kompletne zrekonštruovaný a luxusne zariadený 3i byt v Centre mesta Prešov – Štúrova ulica č.5;Cena: 196 000 € . Orientácia bytu J/S.

Hľadáte byt, do ktorého sa môžete okamžite nasťahovať bez ďalších investícií? Máme pre Vás exkluzívnu ponuku – kompletne zrekonštruovaný, moderne zariadený 3-izbový byt, ktorý spája komfort bývania, výbornú lokalitu a nadčasový dizajn. **PREČO SI TENTO BYT ZAMILUJETE?**

- ✓ širšie centrum mesta – všetko dôležité na dosah
- ✓ parkovanie vo dvore
- ✓ balkón na oddych
- ✓ pivnica
- ✓ byt aj bytový dom po kompletnej rekonštrukcii
- ✓ predáva sa kompletne zariadený.

KOMPLETNÁ REKONŠTRUKCIA & VYBAVENIE

- nové vyrovnané podlahy v celom byte
- murované jadro
- nová elektroinštalácia
- nová kúpeľňa so sprchovým kútom, nábytkom na mieru, práčkou so sušičkou
- samostatné WC – Geberit
- moderná kuchynská linka na mieru so spotrebičmi + jedálenské sedenie
- vstavané skrine na mieru (chodba, spálňa)
- posteľ v spálni v cene
- bezpečnostné vstupné dvere
- sadrokartónové podhlady

BYTOVÝ DOM

- zateplený
- nová strecha
- nové stúpačky
- udržiavané spoločné priestory

IDEÁLNA VOĽBA:

- pre rodinu
- pre pár
- ako investícia na prenájom
- pre každého, kto chce bývať v centre a bez starostí.

Zaujala Vás táto ponuka? Neváhajte ma kontaktovať a dohodnite si obhliadku na tel.č.: 0905 431 287, dominik.cuha@kingreal.sk.

Byt je pripravený na okamžité nasťahovanie – stačí si priniesť osobné veci.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Dominik Čuha, RSc.

Telefón :

0905 431 287

E-mail:

dominik.cuha@kingreal.sk

