

## PRENÁJOM 3 - izbový byt po rekonštrukcii Šala- Veča



**550 €/mesiac**

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Šala
Obec:	Šala
Ulica:	Cintorínska
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok poslednej rekonštrukcie:	2021
Úžitková plocha:	69 m <sup>2</sup>	Počet poschodí od prízemia vyššie:	7
Zastavaná plocha:	69 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	68.59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	69 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobný	Telefón:	áno
Počet izieb:	3	Internet:	áno
Balkón:	áno	Optická sieť:	áno
Pivnica:	áno		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**EXKLUZÍVNE V PONUKE KING REAL - Ján Komora**

*Elegantné mestské bývanie na vyhladáwanej lokalite mestskej časti Veča.*

*Ponúkame Vám na prenájom zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 68.59 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na žiadanej lokalite mestskej časti. Situovaný je na 3. poschodí bytového domu s výťahom.*

*Interiér momentálne prechádzka kompletnou rekonštrukciou a prenajíma sa takmer kompletne zariadený - kombinácia praktickosti a vkusného dizajnu. Súčasťou bytu je aj klimatizácia, ktorá spríjemní každý letný deň.*

- *Bezproblémové parkovanie priamo pred domom*
- *Slušní a pokojní susedia*
- *Výborná dispozícia s množstvom prirodzeného svetla*
- *Kvalitná rekonštrukcia bytového domu:*
  - ✓ *Zateplenie fasády - 2014*
  - ✓ *Nová strecha - 2021*

*Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, potraviny, lekáreň aj autobusovú zastávku máte doslova na dosah ruky. Ideálna voľba pre klienta, ktorý hľadá bývanie bez ďalších investícií a s dôrazom na pohodlie, súkromie a dostupnosť.*

- *Cena nájmu je 550€ PLUS(160€ sú energie)*
- *Typ: 3-izbový byt, po rekonštrukcii*
- *Kontakt: Ján Komora- KING REAL*
- *[+421 944 245 942,*  
*jan.komora@kingreal.sk]*

**REALITNÝ MAKLÉR**

*Maklér :*  
*Telefón :*  
*E-mail:*

**Ján Komora**  
**+421 944 245 942**  
**jan.komora@kingreal.sk**

