

Na predaj 3 izbový byt s balkónom v novostavbe, obec Beloveža okr. Bardejov

134 900 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Beloveža
Ulica:	323
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	2 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	71 m ²	Pivnica plocha:	2 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	novostavba	Orientácia:	severozápad
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - podlahové:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno
Poschodie:	1	Optická sieť:	áno
Celková plocha:	71 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj moderne zariadený 3 izbový byt s balkónom v novom bytovom dome v obci Beloveža okr. Bardejov. K bytu prislúcha pivnica a parkovacie miesto. Byt je vhodný na okamžité nastavenie, predáva sa zariadený vrátane nábytku, kuchynskej linky a spotrebičov (umývačka riadu, indukčná doska, el. rúra, vstavaná mikrovlnná rúra, chladnička a

práčka).

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/8d640187-4f8f-4bdc-a0f3-78e433a58f3d?index=1>

Videoobhliadka: <https://youtube.com/shorts/YpQ4g3NWB-U>

Dispozičné riešenie bytu:

Byt pozostáva z chodby, obývacej izby, kuchyne, spálne, detskej izby, kúpelne so šatníkom, WC. K bytu prislúcha 1 pivnica a parkovacie miesto.

Technické údaje bytu:

Orientácia bytu: Severozápad

Poschodie: 1. poschodie s výťahom

Výmera bytu: 68 m² + 2 m² (balkón) + 2 m² (pivnica)

Kúrenie: podlahové kúrenie s centrálnym termostatom v obývacej izbe

Kotolňa: plynové kotly + solárne panely

Rekuperácia: lokálna v obývacej izbe

Inžinierske siete: vodovodná, elektrická a plynová prípojka, optika a žumpa.

Predajná cena: 134.900,- eur (hotovosť/hypotéka)

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

V prípade otázok alebo záujmu o obhliadku ma kontaktujte telefonicky 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na Hviezdoslavovej ul. (Hotel pod Bránou) v Bardejove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

