

□ Pozemok s rodinným domom na zbúranie – Drážovce pri Nitre



115 000 €

dohoda možná

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Drážovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Skladová plocha:	1 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Stav:	Určené na demoláciu
Plocha pozemku:	1076 m ²	Počet izieb:	8
Typ zeme:	rovina	Pivnica:	áno
Teritórium:	Intravilán	Sklad:	áno
Úžitková plocha:	1076 m ²	Dielňa:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Celková plocha:	1076 m ²
Podlahová plocha:	125 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

□ Pozemok s rodinným domom na zbúranie – Drážovce pri Nitre

Ponúkam na predaj pozemok s rodinným domom určeným na zbúranie v oblúbenej mestskej časti Drážovce (Nitra).

Dom bol počas zásahu hasičov vytopený a momentálne nie je obývatelný. Pozemok však ponúka výbornú príležitosť pre novostavbu v tichej a stabilizovanej lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou.

□ Základné informácie:

Lokalita: Drážovce, mestská časť Nitra

Rozloha pozemku: 1076 m²

IS: voda, elektrina, plyn, kanalizácia na pozemku

Prístup: asfaltová cesta

Stav nehnuteľnosti: dom na odstránenie

☐ *Výhody pozemku:*

rovinatý

pokojnú prostredie s výbornou dostupnosťou do centra Nitry

ideálne miesto pre výstavbu rodinného domu

☐ *Cena: 115,000€*

Videoobhliadka:

<https://youtube.com/shorts/ghkgzUVZs6l>

☐ *Kontakt:*

Lukáš Mentel - Realitný maklér

☐ *0951 493 223*

☒ *lukas.mentel@kingreal.sk*

☐ *www.kingreal.sk/makler/69-lukas-mentel*





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Lukáš Mentel

Telefón :

0951 493 223

E-mail:

lukas.mentel@kingreal.sk

