



PRENAJATÉ: NA PRENÁJOM: Krásny 3,5-izbový byt po rekonštrukcii v Prešove - Sekčov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Exnárova 22
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	75 m ²	Celková plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²	Plocha loggie:	3 m ²
Stav:	úplne prerobený	Počet logíí:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL EXKLUZÍVNE ponúka **na prenájom** kompletne zrekonštruovaný a čiastočne zariadený **3,5-izbový byt** v obľúbenej lokalite **Prešova, na sídlisku Sekčov** (ul. Exnárova č. 22).

3D VIDEO: <https://livetour.istaging.com/531d7a94-b733-47b9-b691-2eaa45bd6819?index=1>

LOKALITA A VÝHODY BÝVANIA:

Užite si bývanie v tichej časti Sekčova obklopenej zeleňou. V pešej dostupnosti nájdete veľký park s ihriskami, reštaurácie, podniky a nákupné centrum. Vďaka orientácii V/Z je byt príjemne presvetlený po celý deň.

INFO:

- Celková výmera: 75 m² + 3,5 m² loggia a pivnica.
- Poschodie: 1. poschodie / 7.
- Stav: Kompletná rekonštrukcia, čiastočne zariadený.
- Vhodné pre: Pracujúce osoby (bez detí a domácich zvierat).
- Byt je voľný **IHNED**

ZARIADENIE:

Byt sa prenajíma so všetkým, čo vidíte, pripravený na okamžité nasťahovanie.

- Kuchyňa: Nová linka so zabudovanými spotrebičmi (chladnička s mrazničkou, umývačka riadu, sporák). K dispozícii rýchlovarná kanvica, hriankovač a jedálenský stôl so 4 stoličkami.
- Spálňa: Manželská posteľ s matracmi, zrkadlo.
- Izba: Detská posteľ s úložným priestorom.
- 1/2 Izba: Stôl so stoličkou.
- Obývačka: Pohodlný gauč, skrinky a TV.
- Chodba: Nová šatníková skriňa a komoda/botník.

CENA A PODMIENKY PRENÁJMU:

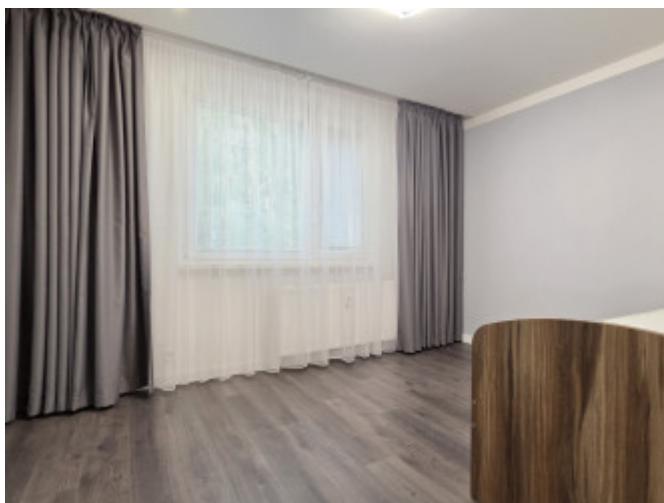
- 750 EUR/mesiac s energiami.
- Byt je voľný **IHNED**.
- Rezervačný poplatok: Platí sa nájom za prvý mesiac.
- Pri podpise zmluvy: Uhrádza sa 2-mesačný depozit + kaucia.

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie osobnej obhliadky, kontaktujte makléra:

Martin ČUHA

Tel.: +421 915 077 726

Email: martin.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Martin Čuha

0915 077 726

martin.cuha@kingreal.sk

