

PRENÁJOM 3-izbový byt – Lúčna 7, Šurany



500 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Šurany
Ulica:	Lúčna 7
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Celková plocha:	59.26 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Vykurovanie - centrálné:	áno
Úžitková plocha:	59.26 m ²	Telefón:	áno
Zastavaná plocha:	59.26 m ²	Internet:	áno
Stav:	úplne prerobený	Satelit:	áno
Loggia:	áno	Káblková TV:	áno
Výťah:	áno	Optická sieť:	áno
Pozícia:	posledné poschodie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE V PONUKE KING REAL – Ján Komora

Elegantné mestské bývanie na vyhladáwanej adrese – Lúčna 7, Šurany

Ponúkame Vám na prenájom zrekonštruovaný 3-izbový byt s výmerou 59.26 m², ktorý sa nachádza na žiadanej adrese Lúčna 7 v Šuranoch. Situovaný je na najvyššom 7. poschodí bytového domu s výťahom, čo zaručuje ničím nerušený výhľad, ticho a maximálne súkromie.

Interiér prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2016 a prenájíma sa takmer kompletne zariadený – kombinácia praktickosti a vkusného dizajnu. Súčasťou bytu je aj klimatizácia, ktorá spríjemní každý letný deň.

☐ Bezproblémové parkovanie priamo pred domom

- *Slušní a pokojní susedia*
- *Výborná dispozícia s množstvom prirodzeného svetla*
- *Kvalitná rekonštrukcia bytového domu:*

- ✓ *Zateplenie fasády - 2015*

- ✓ *Nová strecha - 2023*

Lokalita ponúka kompletnú občiansku vybavenosť - školy, škôlky, potraviny, lekáreň aj autobusovú zastávku máte doslova na dosah ruky. Ideálna voľba pre klienta, ktorý hľadá bývanie bez ďalších investícií a s dôrazom na pohodlie, súkromie a dostupnosť.

- *Cena nájmu je 500€ PLUS(150€ sú energie)*

Videoobhľadka: <https://youtu.be/DRyXhKucry8>

- *Adresa: Lúčna 7, Šurany*

- *Výmera: 59,26 m²*

- *Typ: 3-izbový byt, po rekonštrukcii*

- *Kontakt: Ján Komora- KING REAL*

- *[+421 944 245 942,*

jan.komora@kingreal.sk]





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Komora

+421 944 245 942

jan.komora@kingreal.sk

