

Apartmán 1kk v GREEN FORT SUITES na Slniečnom pobreží v Bulharsku - NA SPLÁTKY

87 900 €



Kraj:
Okres:
Obec:
Druh: Byty
Typ bytu: 1-izbový byt
Typ: Predaj
Úžitková plocha:

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	korporácia	parkovanie:	
Úžitková plocha:	36 m ²	Rok výstavby:	2024
Podlahová plocha:	36 m ²	Rok kolaudácie:	2025
Stav:	novostavba	Pozícia:	Prízemie
Počet izieb:	1	Celková plocha:	41 m ²
Loggia:	áno	Orientácia:	západ
		Inžinierske siete:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na predaj úplne nový apartmán 1kk v novom komplexe Green Fort Suites, ktorý sa nachádza v letovisku Slniečné pobrežie v Bulharsku. Komplex je vzdialený od pláže a mora len 100 m. Green Fort Suites je najnovší rezidenčný komplex spoločnosti Fort Noks, aktuálne vo výstavbe, kolaudácia a odovzdanie apartmánov je plánované najneskôr 12/2025, po odovzdaní je možné apartmány hneď užívať alebo prenajímať !!!

Apartmán 1kk sa nachádza na prízemí v sektore A1 s výhľadom do záhrady, má podlahovú plochu 36 m² a pozostáva z chodby, kúpeľne s WC a obývacej izby, kde je klimatizácia a predpríprava na kuchynskú linku.

Green Fort Suites sa nachádza v elitnej štvrti Slniečného pobrežia - "Zora" a ponúka krásne apartmány

so zaručeným výhľadom na more. Pred očami máte centrálnu časť bulharskej riviéry a celý záliv letoviska Slnéčné pobrežie. Z Elenite, na Robinson Beach, potom na mesto Sveti Vlas a cez jeho prístav sa pohľad presunie na pobrežie Slnéčného pobrežia, aby sa nakoniec spojil s perlou Čierneho mora - historickým mestom Nesebar.

Jedinečnosť spočíva v polohe - vzduch nádherného pohoria Stará Planina lieči a prináša dlhovekosť a more jemne šumí doslova pod nohami. Dovolenka sa stáva nezabudnuteľnou vďaka pláži vzdialenej 1-2 minúty chôdze a jemnej piesočnatej pláži širokej cez 50 metrov.

Prejdite sa pozdĺž pobrežia do starého mesta Nesebar a nechajte sa očariť jeho históriou. Neďaleko sa nachádza malebný prístav v pôvabnom mestečku Sveti Vlas, rovnako ako početné reštaurácie, supermarket, obchody a lekáreň. Desať minút jazdy autom sú hlučné diskotéky na Slnéčnom pobreží a všetko, čo potrebujete z mestskej infraštruktúry pre dlhý a pokojný pobyt.

Na území komplexu je pre hostí zaistené parkovanie, vrátane nadzemných a podzemných parkovacích miest, ktoré je možné zakúpiť do vlastníctva. Minimálny podiel spoločných častí. Útulný bazén uprostred priestranného dvora, detské ihrisko, veľká plocha plánovaná na terénne úpravy. Majiteľom a hosťom komplexu je k dispozícii kancelárska recepcia a 24hodinová ostraha. Hľadáte byt na trvalé bývanie, investíciu, rodinnú dovolenku, byt na úspešný prenájom? Green Fort Suites - najlepší rezidenčný komplex na bulharskom pobreží Čierneho mora 2025.

Predajná cena: 87.900,- eur (hotovosť/splátky)

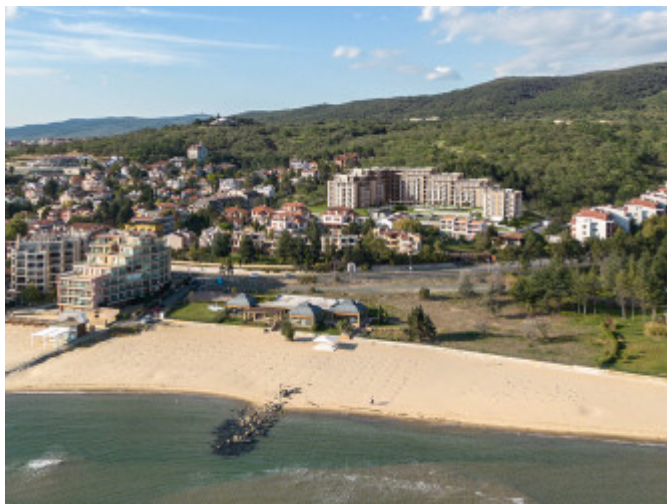
Splátkový kalendár:

Akontácia: 38.390,- eur (po zaplatení je apartmán možné užívať a prenajímať)

+ ďalšie kvartálne splátky priamo developerovi v počte 24 x 2157,14 eur počas 6 rokov do konca 06/2031.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. číslo 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

