

● ZNÍŽENÁ CENA ● Na predaj stavebný pozemok, Vydumanec, Prešov

119 000 €



| | |
|------------------|------------------|
| Kraj: | Prešovský kraj |
| Okres: | Prešov |
| Obec: | Prešov |
| Druh: | Pozemky |
| Typ pozemku: | Stavebný pozemok |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|--------------------|---------------------|-----------------------------|-----|
| Status: | aktívne | Voda: | áno |
| Vlastníctvo: | osobné | Elektrika: | áno |
| Plocha pozemku: | 1243 m ² | Plyn: | áno |
| Typ zeme: | mierne svahovitá | Voda - blízko pozemku: | áno |
| Teritórium: | Intravilán | Elektrika - blízko pozemku: | áno |
| Celková plocha: | 1243 m ² | Plyn - blízko pozemku: | áno |
| Inžinierske siete: | áno | | |

POPIS NEHNUTELNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na PREDAJ veľký stavebný pozemok v prešovskej mestskej časti Vydumanec.

Jeho nesporným plusom je jeho výhodná poloha v rámci mesta, dostupná aj mestskou hromadnou dopravou. Autobusom od centra je vzdialený iba 9 minút (5 zastávok), autom ešte menej.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/17d0856e-bb63-43a5-8ed1-3b1fde03cd2a?index=2>

Videoobhliadka: https://youtube.com/shorts/52dlycYX_g

Pozemok je slnečný a iba mierne svahovitý, z prednej časti s krásnym výhľadom na okolie a zo zadnej obkolesený lesom, s výborným prístupom po novej asphaltovej ceste. Vďaka veľkej rozlohe: 1.243 m², je na ňom zaistený dostatok vlastného súkromia a keďže v okolí už neprebíha žiadna väčšia výstavba,

je aj pokoj rovnako zaručený.

Inžinierske siete (elektrika a plyn) sa nachádzajú zhruba 15 m od pozemku, verejný vodovod je od neho vzdialený približne 70 m.

Tento pozemok je ideálnym riešením ak chcete žiť mimo mesta ale zároveň v jeho tesnej blízkosti, navyše štedrá rozloha ponúka jeho rôznorodé využitie. Okrem domu sa na neho pokojne zmestí napríklad bazén, sauna, detské preliezačky, alebo aj veľká záhrada.

V prípade, že chcete nechať stavbu rodinného domu na odborníkov, KING REAL je tu pre Vás. Naša vlastná stavebná firma sa venuje výstavbe murovaných rodinných domov od roku 2017 a za ten čas sme ich úspešne postavili a odovzdali desiatky.

Info: www.kingreal.sk/developerske-projekty

Cena pozemku: 119.000 €

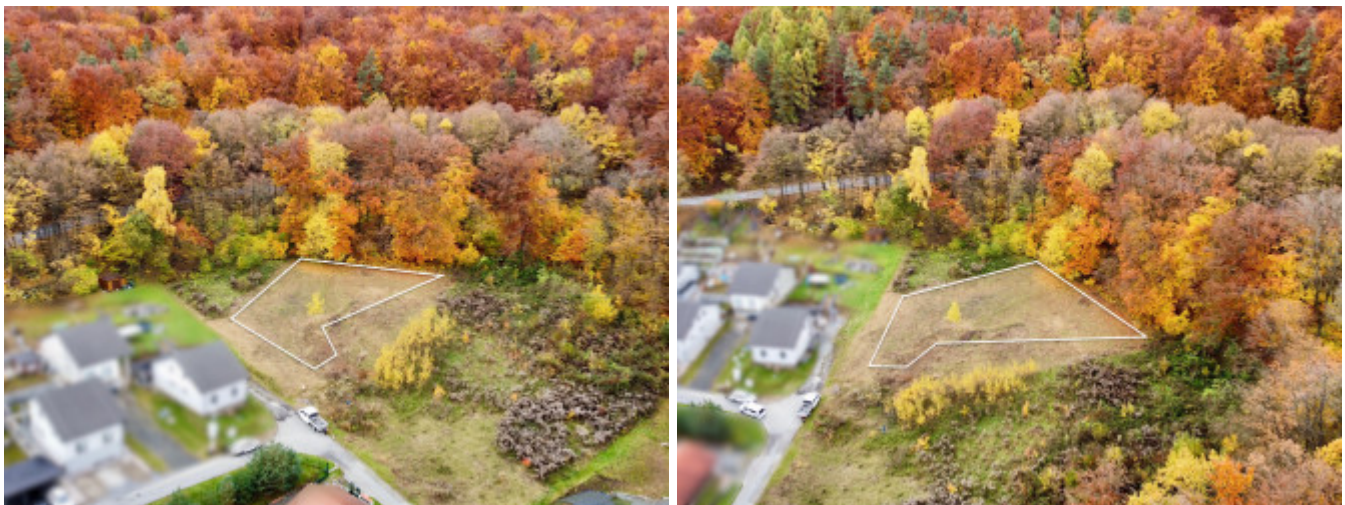
V tejto cene je už zahrnutý kompletný realitný servis, hypotekárne a právne poradenstvo, až po jeho odovzdanie.

Pre ďalšie informácie ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať:

Erik Martoncsík

+421 915 972 051

erik.martoncsik@kingreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Erik Martoncsík

Telefón :

0915 972 051

E-mail:

erik.martoncsik@kingreal.sk

