

Stavený pozemok SVINIA pri Prešove, nová IBV

49 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Svinia
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Šírka pozemku:	24 m
Vlastníctvo:	osobné	Dĺžka pozemku:	33 m
Plocha pozemku:	790 m ²	Celková plocha:	790 m ²
Typ zeme:	rovina	Orientácia:	juh
Teritórium:	Intravilán		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám Exkluzívne na predaj stavebný pozemok v obci SVINIA s vybudovanou infraštruktúrou (voda, kanál, električka, prístupová cesta) o veľkosti 790m² za cenu len 49.000,-€. Obec Svinia je vzdialená len 10km od mesta Prešov a to na hlavnom ťahu Prešov - Poprad.

Benefity pozemku:

- úplne nová IBV s pekným výhľadom a množstvom nových rodinných domov
- skvelá orientácia (východ / západ)
- pekný obdĺžnikový tvar pozemku cca 24m šírka, cca 33m dĺžka
- na pozemku je osadená elektrická skrinka, vodovodná šachta a rúra na kanalizáciu
- pozemok je rovinatý s miernym sklonom na južnú stranu
- súkromná prístupová cesta o šírke 8m vysypaná makadamom
- v okolí pozemku už prebieha výstavba nových rodinných domov
- zdravotníctvo: Lekár, Zubár, Lekáreň,
- služby: COOP Jednota, Lekáreň, Kaderníctvo, Základná škola, Škôlka

Okrem kúpy pozemku Vám vieme zabezpečiť výstavbu Vášho nového rodinného domu na kľúč vrátane vypracovania projektovej dokumentácie.

Ak Vás táto ponuka zaujala neváhajte ma kontaktovať 0905 431 287, email: dominik.cuha@kingreal.sk

Videoobhliadka: <https://youtube.com/shorts/J-QPrMn8jH8>



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Dominik Čuha, RSc.
0905 431 287
dominik.cuha@kingreal.sk

