

!!REZERVOVANÉ!! Na predaj 4 izbový byt, ul. Komenského 32, Bardejov



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Komenského 32
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	84 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Rok poslednej	2024
Počet izieb:	4	rekonštrukcie:	
Typ budovy:	panelová stavba	Počet poschodí od	8
Loggia:	áno	prízemia vyššie:	
Pivnica:	áno	Celková plocha:	84 m ²
		Počet logií:	1
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka pekný a kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt ul.Komenského 32 v Bardejove. Byt prešiel postupnou rekonštrukciou. Elektrina menená v roku 2000. Jadro murované. Plávajúca podlaha v celom byte. Vstupné bezpečnostné dvere značky Sherlock. Plastové okná v celom byte. Byt sa nachádza na 6. poschodí bytového domu. Súčasťou bytu je aj loggia. K bytu prislúcha pivnica. Okolie ponúka kompletnú občiansku vybavenosť a dostatok parkovacích miest. Bytový dom prešiel v roku 2024 kompletnou rekonštrukciou (zateplenie, výmena výťahu, rekonštrukcia vchodu).

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/c41f9745-64df-4499-a3a4-ad88d0d0ea95?index=1>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/b6Cb2s6Gwxc>

Byt pozostáva zo:

- vstupnej haly
- 3 izieb
- obývacej izby
- kuchyne
- kúpelne
- toalety
- loggie

Výmera bytu: 84 m²

Rekonštrukcia bytu: kompletná

Vybavenie bytu: zariadený

Predajná cena: 169.000,-Eur

Zabezpečujeme všetko potrebné vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

V prípade záujmu a dohodnutia si termínu obhliadky ma kontaktujte telefonicky + 421 902 396 312, mailom: klaudia.pavlicko@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na Hviezdoslavovej ul. v Bardejove (Hotel pod Bránou)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko**
Telefón : **0902 396 312**
E-mail: **klaudia.pavlicko@kingreal.sk**

