

## Apartmány v luxusnom Royal Beach Barcelo na Slnéčnom pobreží v Bulharsku



105 000 €

Kraj:	
Okres:	
Obec:	
Ulica:	Slnéčné pobrežie
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pozícia:	vyššie poschodie
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	8
Úžitková plocha:	72 m <sup>2</sup>	Celková plocha:	72 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	72 m <sup>2</sup>	Orientácia:	Sever
Stav:	čiastočne prerobný	Internet:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Káblová TV:	áno
Terasa:	áno		

### POPIS NEHNUTELNOSTI

KING REAL ponúka na predaj kompletne zariadené apartmány (štúdia, 2kk, 3kk) s výhľadom na more v oblúbenom komplexe Royal Beach Barcelo na Slnéčnom pobreží, ktorý je vzdialený len 30 km od letiska v Burgase. Vzdialenosť od mora je len 70 metrov.

Apartmány dispozične pozostávajú z vstupnej haly, priestornej obývacej izby s kuchýnským kútom a jedáľenskou časťou, samostatná spálňa, kúpeľňa s WC, terasa.

#### **Royal Beach Barcelo ponúka:**

- Tri veľké bazény
- Luxusné SPA a wellness centrum (sauny, masáže, vírivky),
- Moderné fitness centrum,
- Špičkové reštaurácie, piano bar a lobby bar,

- Podzemné parkovanie na dvoch úrovniach,
- Konferenčné miestnosti a detské ihriská,
- Bezpečnostnú službu a správu objektu,
- Ročné náklady na údržbu 22 eur/m<sup>2</sup>.

Propagačné video komplexu Royal Beach Barcelo: <https://youtu.be/ZovgkQRx2Ms?si=hoXVM8DhWi7pAEWJ>

**Predajná cena: (na vyžiadanie Vám pošleme ponuku voľných apartmánov)**

Záujemcom o kúpu ponúkame bezplatný transfer z letiska, ubytovanie zadarmo až na 3 noci počas obhliadky, profesionálne obhliadky so slovenským maklérom a poradenstvo, služby právnika, dvojjazyčné zmluvy, notársky overený doklad o bezdlžnosti nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: [martin.kulka@kingreal.sk](mailto:martin.kulka@kingreal.sk) alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.



**REALITNÝ MAKLÉR**

Maklér :  
Telefón :

**Ing. Martin Kulka**  
**0903 738 901**

E-mail:

***[martin.kulka@kingreal.sk](mailto:martin.kulka@kingreal.sk)***

