

Kompletne zariadený rodinný dom v Bardejove - pripravený na nasťahovanie



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Minerálna 11
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Dielňa:	áno
Plocha pozemku:	957 m ²	Rok kolaudácie:	2016
Typ zeme:	prevažne rovná	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Úžitková plocha:	98 m ²	Terasa plocha:	30 m ²
Zastavaná plocha:	515 m ²	Počet terás:	1
Podlahová plocha:	128 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Plyn:	áno
Typ budovy:	tehla	Kanalizácia:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Voda - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Špajza:	áno	Optická sieť:	áno
Sklad:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj kompletne zariadený rodinný dom v Bardejove, časť Dlhá Lúka, ul. Minerálna. Ak hľadáte ideálne bývanie pre rodinu v tichej lokalite s výbornou dostupnosťou do centra Bardejova, tak tento priestranný rodinný dom je pripravený na okamžité nasťahovanie.

Hlavné výhody:

- Skolaudovaný v roku 2016, vo výbornom stave
- Kompletne zariadený vrátane spotrebičov a príslušenstva
- Priestranný pozemok s krásne upraveným okolím
- Súkromie a pokoj, no stále na skok do mesta

Lokalita: Minerálna 11, Dlhá Lúka, Bardejov

Rozloha pozemku komplet: 957m²

Zastavaná plocha a nádvorie: 515m²

Užitková plocha domu: 98m²

Terasa: 30m² - ideálna na relax a posedenie

Interiér ponúka: obývačka s kuchyňou, 3 spálne, kúpeľňa s WC, samostatné WC, komora, práčovňa, technická miestnosť, chodba

Pivnica a kotelňa: Áno

Kúrenie: elektrické + kotol na tuhé palivo

Stav: veľmi dobrý

Vybavenie: kompletne zariadený (prípadne dohoda)

Okolie domu: dlažba, plot a elektrická brána (dokončené v roku 2023)

Inžinierske siete: Áno (elektrina, voda, kanál)

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/14af8197-4d34-462a-9e8d-b94617d1c23c?index=1>

Videoobhliadka:

Zabezpečujeme všetko potrebné vrátane profesionálneho právneho a hypotekárneho poradenstva až po odovzdanie nehnuteľnosti.

V prípade záujmu a dohodnutia si termínu obhliadky kontaktujte telefonicky našu maklérku Mgr. Čikoš-Pavličko. Tel.: + 421 902 396 312, mailom: klaudia.pavlicko@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na Hviezdoslavovej ul. v Bardejove (Hotel pod Bránou)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko

Telefón:

0902 396 312

E-mail:

klaudia.pavlicko@kingreal.sk

