

Apartmány v PRESTIGE FORT BEACH v letovisku Sveti Vlas v Bulharsku - S AKONTÁCIOU OD 20%

73 700 €



Kraj: _____
Okres: _____
Obec: _____
Druh: _____ Byty
Typ bytu: _____ Rekreačný apartmán
Typ: _____ Predaj
Úžitková plocha: _____

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	neurčené	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	34 m ²	Celková plocha:	34 m ²
Podlahová plocha:	34 m ²	Internet:	áno
Stav:	pôvodný stav	Káblová TV:	áno
Balkón:	áno		

POPIS NEHNUTELNOSTI

KING REAL ponúka na predaj (aj na splátky) apartmány v 1. línii pri mori v komplexe PRESTIGE FORT BEACH v letovisku Sveti Vlas v Bulharsku, ktorý je vzdialený od letiska v Burgase len 32 km. V ponuke sú 1,2,3 a 4 izbové apartmány (aktuálny cenník voľných apartmánov pošleme na požiadanie). Ide o kompletne zariadené apartmány vhodné ihneď na celoročné užívanie alebo prenájom.

Komplex PRESTIGE FORT BEACH ponúka majiteľom apartmánov a návštevníkom:

30 metrový bazén, ktorý sa nachádza v strede veľkého upraveného priestranného dvora, detský bazén; Fitness; masážna miestnosť; Útulná reštaurácia s letnou terasou; tenisový kurt / futbalové ihrisko; detské ihrisko; rekreačná oblasť; super trh; bezplatné parkovanie pre majiteľov apartmánov; služby práčovne / chemické čistenie; celoročná bezpečnosť, internetové pripojenie na celom území areálu.

Na recepcii nájdete rôzne platené služby - všetko, čo môžete počas svojho pobytu v Bulharsku potrebovať:

- celoročné upratovanie apartmánov;
- opravy bytov;
- platba priebežných účtov za apartmán /dane, elektrina, voda atď./;
- požičovňa áut;
- využívanie fitness klubu, tenisového kurtu, sauny, kozmetického centra, lekárskeho služieb;
- káblová televízia a telefón;
- ostatné služby, ktoré majitelia potrebujú pre pohodlný pobyt v komplexoch.

Predajná cena, druh apartmánov a rozloha:

1kk apartmán - od 34 m² - od 73.700,- Eur

2kk apartmán - od 62 m² - od 148.500,- Eur

3kk apartmán - od 86 m² - od 195.500,- Eur

4kk apartmán - od 134 m² - od 245.00,- Eur

Aktuálny cenník voľných apartmánov pošleme na vyžiadanie!

Splátkový kalendár:

20 % z ceny splatnej pri podpise predbežnej zmluvy;

Zvyšných 80 % je možné zaplatiť pomocou plánu odložených platieb (splátkový kalendár):

do jedného roka odložená splátka BEZ úroku

do 3 rokov odložená splátka s 3,5 % ročným úrokom

do 5 rokov odložená splátka s 6,5 % ročným úrokom;

až 7 rokov odklad splátok s 9,7 % ročným úrokom;

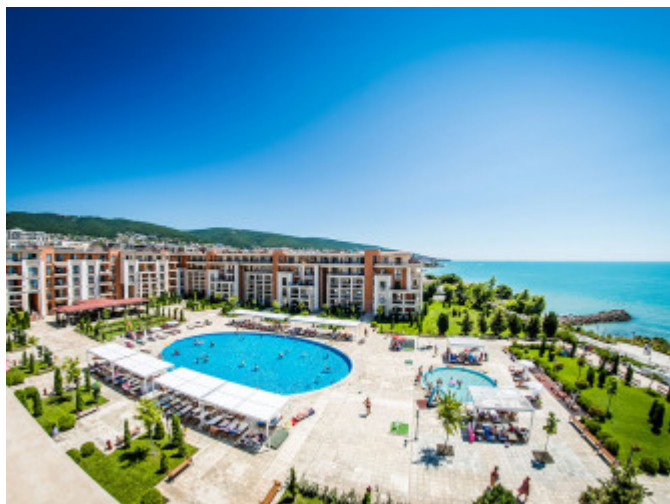
V prípade 50 % prvej splátky pri podpise predbežnej zmluvy - zľava 3 % z kúpnej ceny

Byt je možné užívať /prenajímať/ po zaplatení 20% z kúpnej ceny.

Podpísanie notárskeho zápisu o prevode nehnuteľnosti sa uskutoční po úplnom zaplatení bytu.

Záujemcom o kúpu ponúkame bezplatný transfer z letiska, ubytovanie zadarmo až na 3 noci počas obhliadky, profesionálne obhliadky so slovenským (českým) maklérom a poradenstvo, služby právnika, dvojazyčné zmluvy, notársky overený doklad o bezdlžnosti nehnuteľnosti.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Vajanského 37 v Prešove.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Martin Kulka
0903 738 901
martin.kulka@kingreal.sk

