

Skvelá investičná príležitosť!



| | |
|------------------|--------------------|
| Kraj: | Košický kraj |
| Okres: | Gelnica |
| Obec: | Veľký Folkmar |
| Ulica: | Veľký Folkmar 67 |
| Druh: | Objekty |
| Typ objektu: | Výrobné zariadenie |
| Typ: | Predaj |
| Úžitková plocha: | |

PODROBNÉ INFORMÁCIE

| | | | |
|-------------------|---------------------|-------------------------|---------------------|
| Status: | aktívne | Typ výbavy: | holopriestor |
| Vlastníctvo: | osobné | Celková plocha: | 2995 m ² |
| Úžitková plocha: | 2995 m ² | Inžinierske siete: | áno |
| Zastavaná plocha: | 430 m ² | Voda: | áno |
| Podlahová plocha: | 430 m ² | Elektrika: | áno |
| Stav: | čistočne prerobený | Voda - na pozemku: | áno |
| Typ budovy: | tehla | Elektrika - na pozemku: | áno |

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj obchodné priestory-výrobné haly (2 samostatné miestnosti) a administratívnu časť s ubytovaním s príslušnými pozemkami v obci Veľký Folkmar, okres Gelnica. Ide o investičnú príležitosť s veľkým potenciálom.

Prevádzka v súčasnosti slúži ako výroba drobných plastových výrobkov, je napojená na vodu a el. energiu a súčasťou predaja je aj malá vodná elektrárňa. Rozloha pozemku je 2 995 m².

Súčasťou nehnuteľnosti je aj administratívna časť so sociálnymi zariadeniami, ubytovaním a kanceláriou. Pre budúceho majiteľa ponúka všestranné využitie na rôzne podnikateľské účely a dostupná vie byť po dohode s predávajúcim **IHNED!**

Pre viac info nás neváhajte kontaktovať na tel. č. 0908 879 958 alebo mailom na david.mauer@kingreal.sk

3D obhliadka:

<https://livetour.istaging.com/393e5e0e-e35b-40f4-9592-50328a5b0fd5?index=1>

Videobhliadka:

https://youtube.com/shorts/7no_mdc-k4w



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dávid Mauer, RSc.

0908 879 958

david.mauer@kingreal.sk

