

Prenájom kancelárskych priestorov na ul.Štefánikova, Bardejov



7 €/m²/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Štefániková 90
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej	2023
Vlastníctvo:	osobné	rekonštrukcie:	
Úžitková plocha:	215 m ²	Celková plocha:	200 m ²
Zastavaná plocha:	215 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Stav:	úplne prerobený	Internet:	áno
Typ výbavy:	nevybavený	Optická sieť:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na dlhodobý prenájom kancelárske priestory na ul. Štefánikova 90 v Bardejove, ktoré sa nachádzajú v polyfunkčnej budove na 2. poschodí.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/9d29e289-d639-4e01-bbfd-b679e21e81e6?index=1>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/hFoZ9BghmFY>

Ponúkame možnosť prenájmu:

- **spolu** o rozlohe cca 200 m²
- alebo **samostatne** ako 9 jednotlivých kancelárií

Všetky z ponúkaných priestorov sú presvetlené. V roku 2023 prebehla rekonštrukcia priestorov v podobe výmeny el. rozvodov a vstupných dverí do jednotlivých priestorov. Plastové okná a plávajúca podlaha sú v každej miestnosti. Sociálne priestory s WC sa nachádzajú na chodbe. Nižšie Vám

ponúkame jednotlivé výmery priestorov. Niektoré z priestorov sú prepojené spojovacími dverami.

Ponúkame tieto priestory vo výmere:

- Kancelársky priestor č. 1: 15,5m² (5,96 m x 2,6 m) - PRENAJATÝ
- Kancelársky priestor č. 2: 17,1m² (5,96 m x 2,87 m)
- Kancelársky priestor č. 3: 17,1m² (5,96 m x 2,87 m)
- Kancelársky priestor č. 4: 20,3m² (5,98 m x 3,04 m)
- Priestor č. 5 : 7,42 m² (3,16 m x 2,35 m) - spojovacia chodba
- Kancelársky priestor č. 6: 20,3 m² (6 m x 2,6 m)
- Kancelársky priestor č. 7: 15,75m² (5,98 m x 2,64 m)
- Kancelársky priestor č. 8: 13,3m² (5,99 m x 3,14 m)
- Kancelársky priestor č. 9: 13,4m² (5,63 m x 2,65 m)
- Kancelársky priestor č. 10: 37,08m² (6 m x 6,18 m) - prepojený priestor s jedným vstupom

Cena nájmu je 7€/m² bez DPH a energií. Depozit vo výške jednomesačného nájmu.

Okolie ponúka dostatočný počet parkovacích miest.

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma na tel.č. 0902 396 312, emailom: klaudia.pavlicko@kingreal.sk, alebo osobne v kancelárií KING REAL, ul. Hviezdoslavova 1 v Bardejove (Hotel pod Bránou)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: **Mgr. Klaudia Čikoš-Pavličko**
Telefón: **0902 396 312**
E-mail: ***klaudia.pavlicko@kingreal.sk***

