

REZERVOVANÝ - 3 izbový byt s balkónom a výťahom v obci Beloveža



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Beloveža
Ulica:	Beloveža
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Rok výstavby:	2023
Vlastníctvo:	osobné	Rok kolaudácie:	2024
Úžitková plocha:	71 m ²	Poschodie:	1
Zastavaná plocha:	71 m ²	Celková plocha:	71 m ²
Podlahová plocha:	71 m ²	Plocha balkóna:	2 m ²
Stav:	novostavba	Pivnica plocha:	2 m ²
Energetický certifikát:	B	Počet pivníc:	1
Typ budovy:	zmiešané	Orientácia:	juhozápad
Balkón:	áno	Inžinierske siete:	áno
Pivnica:	áno	Voda:	áno
Verejné parkovanie:	áno	Elektrika:	áno
Výťah:	áno	Plyn:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Bardejov exkluzívne ponúka na predaj nový 3 izbový byt s balkónom v novopostavenom bytovom dome v obci Beloveža vzdialenej len 7 km od mesta Bardejov. Byt je na 1. poschodí s výťahom a prislúcha k nemu aj pivnica. Podlahová plocha bytu je 71 m².

Virtuálna obhliadka: <https://livetour.istaging.com/5f3e368f-666b-4863-9711-2107731c3101?index=1>
 Video obhliadka: https://youtube.com/shorts/NDyVCR-VM_4?feature=share

Vybavenie bytu:

- podlahové kúrenie
- plastové okna 6 komorové s 3 - sklom
- protipožiarne dvere
- sadrové omietky Baumit, sadrokartonové stropy
- plávajúca podlaha
- samostatný vývod na pračku a umývačku riadu
- kompletne zrealizovaná kúpeľňa a WC
- predpríprava na kuchynskú linku

Výhody bývania v Beloveži:

- obec Beloveža sa nachádza len 7 km od mesta Bardejov
- pekný výhľad na les (tichá lokalita)
- bytový dom má výťah zn. Schindler
- bezbarierový vstup
- nízke mesačné prevádzkové náklady
- mateská škôlka, škola a detské ihrisko do 100 m od bytového domu

Predajná cena: 113.600,- Eur (možnosť financovať kúpu aj hypotékou)

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Hviezdoslavova 1 v Bardejove (Hotel pod Bránou).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

