

REZERVOVANÝ - 2 izbový byt na prízemí s vlastnou terasou v obci Beloveža



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Beloveža
Ulica:	Beloveža
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Rok výstavby:	2023
Úžitková plocha:	41 m ²	Rok kolaudácie:	2024
Zastavaná plocha:	41 m ²	Pozícia:	Prízemie
Podlahová plocha:	41 m ²	Celková plocha:	41 m ²
Stav:	novostavba	Orientácia:	juhozápad
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Energetický certifikát:	B	Voda:	áno
Typ budovy:	zmiešané	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Verejné parkovanie:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Bardejov exkluzívne ponúka na predaj nový 2 izbový byt s vlastnou terasou na prízemí v novopostavenom bytovom dome v obci Beloveža vzdialenej len 7 km od mesta Bardejov. Rozloha bytu je 41 m². K bytu prislúcha spoločná pivnica.

Virtuálna obhliadka: <https://livetour.istaging.com/40ff7905-0583-4110-9597-6b6e28abae47?index=1>

Video obhliadka: <https://youtube.com/shorts/ILzaXZksg30?feature=share>

Vybavenie bytu:

- podlahové kúrenie
- plastové okna 6 komorové s 3 - sklom
- protipožiarne dvere
- sadrové omietky Baumit, sadrokartonové stropy
- plávajúca podlaha
- samostatný vývod na pračku a umývačku riadu
- kompletne zrealizovaná kúpeľňa a WC
- predpríprava na kuchynskú linku
- vlastná terasa

Výhody bývania v Beloveži:

- obec Beloveža sa nachádza len 7 km od mesta Bardejov
- pekný výhľad na les (tichá lokalita)
- bytový dom má výťah zn. Schindler
- bezbarierový vstup
- nízke mesačné prevádzkové náklady
- mateská škôlka, škola a detské ihrisko do 100 m od bytového domu

Predajná cena: 69.700,- Eur (možnosť financovať kúpu aj hypotékou)

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárií KING REAL na ul. Hviezdoslavova 1 v Bardejove (Hotel pod Bránou).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

