

INVESTIČNÝ POZEMOK HUL / RADAVA V BLÍZKOSTI PODHÁJSKA



220 000 €

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Hul
Ulica:	580
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Typ zeme:	mierne svahovitá
Vlastníctvo:	osobné	Teritórium:	Extravilán
Plocha pozemku:	39929 m ²	Celková plocha:	39929 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. David Molnár RSc. z KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj pozemok v obci HUL, avšak na hranici s obcou RADAVA o výmere 39.929 m². K pozemku je vypracovaná technická štúdia, ako by mohol vyzeráť budúci zámer. Na predmetných pozemkoch v zmysle štúdie by mohlo vzniknúť 42 novovytvorených pozemkov + dve cesty. Celková využiteľná plocha pozemku spolu s cestou je 32.014,05 m². Pozemky sú slnečné s výbornou orientáciou. Pozemky sa nachádzajú 4,1 km od kúpaliska Podhájska (4 minúty autom). Doposiaľ k projektu je viacero súhlasných stanovísk ako: elektrina, voda.. atď. Viac na informácii po kontakte.

CENA ZA CELÝ POZEMOK JE 220.000 EUR

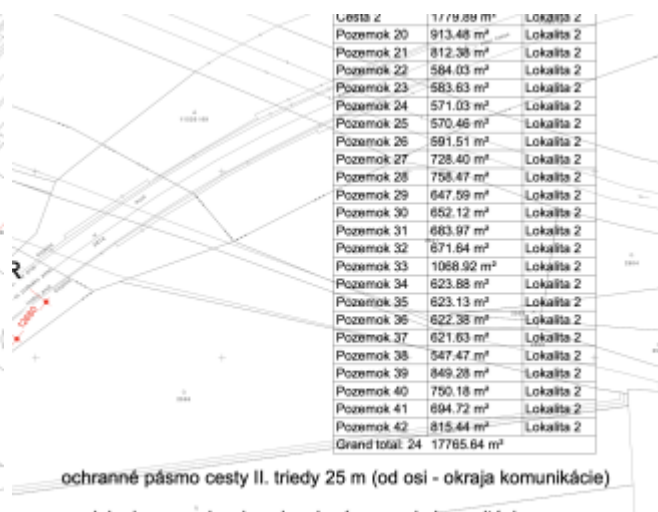
MOŽNÁ DOHODA

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Mgr. David Molnár RSc.

email: david.molnar@kingreal.sk
tel. č.: 0915/162 782



Pozemok 2	958.25 m ²	Lokalita 1
Pozemok 3	547.77 m ²	Lokalita 1
Pozemok 4	562.69 m ²	Lokalita 1
Pozemok 5	561.72 m ²	Lokalita 1
Pozemok 6	602.92 m ²	Lokalita 1
Pozemok 7	699.49 m ²	Lokalita 1
Pozemok 8	671.64 m ²	Lokalita 1
Pozemok 9	600.18 m ²	Lokalita 1
Pozemok 10	600.19 m ²	Lokalita 1
Pozemok 11	734.53 m ²	Lokalita 1
Pozemok 12	625.21 m ²	Lokalita 1
Pozemok 13	624.99 m ²	Lokalita 1
Pozemok 14	626.21 m ²	Lokalita 1
Pozemok 15	530.44 m ²	Lokalita 1

Cesta 2	1779.89 m ²	Lokalita 2
Pozemok 20	913.48 m ²	Lokalita 2
Pozemok 21	812.38 m ²	Lokalita 2
Pozemok 22	584.03 m ²	Lokalita 2
Pozemok 23	583.63 m ²	Lokalita 2
Pozemok 24	571.03 m ²	Lokalita 2
Pozemok 25	570.46 m ²	Lokalita 2
Pozemok 26	591.51 m ²	Lokalita 2
Pozemok 27	728.40 m ²	Lokalita 2
Pozemok 28	758.47 m ²	Lokalita 2
Pozemok 29	647.59 m ²	Lokalita 2
Pozemok 30	652.12 m ²	Lokalita 2
Pozemok 31	683.97 m ²	Lokalita 2
Pozemok 32	671.64 m ²	Lokalita 2
Pozemok 33	1088.92 m ²	Lokalita 2
Pozemok 34	623.88 m ²	Lokalita 2
Pozemok 35	623.13 m ²	Lokalita 2
Pozemok 36	622.38 m ²	Lokalita 2
Pozemok 37	621.63 m ²	Lokalita 2
Pozemok 38	547.47 m ²	Lokalita 2
Pozemok 39	849.28 m ²	Lokalita 2
Pozemok 40	750.18 m ²	Lokalita 2
Pozemok 41	694.72 m ²	Lokalita 2
Pozemok 42	815.44 m ²	Lokalita 2
Grand total	24 17765.64 m ²	

ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m (od osi - okraja komunikácie)

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Mgr. David Molnár RSc.
0915 162 782
david.molnar@kingreal.sk

