

RODINNÝ DOM NOVÉ ZÁMKY



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Nové Zámky
Ulica:	Komárňanská cesta 76
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2015
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	827 m ²
Plocha pozemku:	827 m ²	Terasa plocha:	19 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet vonkajších parkovacích miest:	4
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	13 m	Voda:	áno
Dĺžka pozemku:	66 m	Elektrika:	áno
Úžitková plocha:	90 m ²	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	2	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika - na pozemku - 380 V:	áno
Terasa:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Sklad:	áno	Telefón:	áno
Dielňa:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Mgr. DAVID MOLNÁR z KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj 2 izbový rodinný dom s pozemkom o rozlohe 827 m² v meste Nové Zámky. Zastavaná plocha domu je cca 90 m². Rodinný dom je čiastočne zrekonštruovaný. Strecha bola menená v roku 2015 a pred tým bola menená fasáda. Pred domom sú 4 parkovacie miesta. Rodinný dom je s priamym vstupom do ulice, čo ponúka dobrý prístup pre obchodné alebo kancelárske priestory. Konštrukcia domu je z pálenej tehly. Inžinierske siete: voda, elektrina, plyn a kanalizácia. Dom sa predáva čiastočne zariadený a to: spálňa - posteľ, skriňa, televízor, predsieň - botník, kuchyňa - kuchynská linka, sporák, chladnička, jedálenský stôl s 3 stoličkami, obývačka - drevený stôl, 4x stolička, hojdacie kreslo, drevená komoda, sklenený stolík, porcelánová vitrína, až na kožený gauč, ten nie je na predaj. Kúpeľňa - toaleta, umývadlo, práčka, rožná vaňa a aj sprchový kút. Za domom je veľká terasa v rozmere cca 19 m². Dom má aj pivnicu. Dom sa nachádza na adrese Komárňanská cesta 3262/76. Rodinný dom je ihneď dostupný.

Videoobhliadka: <https://youtu.be/b8INp29I-b0>

Cena je 133.900.

MOŽNÁ DOHODA, MOŽNOSŤ AJ ZÁMENY ZA BYT.

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek.

Mgr. David Molnár

email: david.molnar@kingreal.sk

tel. č.: 0915/162 782





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Mgr. David Molnár, RSc.

0915 162 782

david.molnar@kingreal.sk

