

## DOMINIKA 4-izbový 2-podlažný dom s pultovou strechou

155 950 €



Kraj:

Okres:

Obec:

Druh: *Developerské projekty*

Typ projektu: *Výstavba domov*

Typ: *Predaj*

Úžitková plocha:

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status: *aktívne*  
 Vlastníctvo: *osobné*  
 Úžitková plocha: *135.5 m<sup>2</sup>*  
 Zastavaná plocha: *135.5 m<sup>2</sup>*

Podlahová plocha: *135.5 m<sup>2</sup>*  
 Stav: *novostavba*  
 Počet izieb: *4*  
 Celková plocha: *135.5 m<sup>2</sup>*

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

**Celková plocha: 135,5 m<sup>2</sup>**

**Počet izieb: 4**

*Uvedená cena sa vzťahuje na nehnuteľnosť v stave HOLODOM.*

*Bližšie info:*

#### **Hrubá stavba:**

- základová doska: 2x rad D.T., železo, betón trieda C 20/25 (ŽBD medzi poschodiami o hrúbke 200 mm, betón triedy 25/30)
- nosné steny: YTONG / tehla
- strecha: drevený krov, plné drevené debnenie, vetracia medzera a husté debnenie (kvalitné)

*drevo), paropriepustná fólia, plech falcovaný*

#### **Izolácie:**

- *sokel: XPS polystyrén 100 mm, lepidlo, sieťka, penetrácia, silikónová omietka 1,5 mm*
- *podlaha: hydroizolácia - lepenkové pásy, parozábrana, podlahový polystyrén 120 mm, vodné podlahové kúrenie s tepelným čerpadlom, betónový poter 80 mm*
- *strop: drevená konštrukcia na pokládku izolácie, vata KNAUF 400 mm prekladaná*

#### **Okná:**

- *Rakystav 3-sklo*

#### **Komín:**

- *STADREKO*

#### **Interiér:**

- *sadrová omietka*
- *elektroinštalácia*
- *vodoínštalácia*
- *zásuvky a vypínače značky Legrand*
- *strop: protipožiarny sadrokartón 125 mm v celom dome, v kúpeľni kúpeľňový sadrokartón a sadrová omietka na strope*

#### **Drenáž domu:**

- *nopová fólia 1000 mm, drenážne rúry s geotextíliou, štrk 16/32 t*

[PDF. LETÁK DOMINIKA - NA STIAHNUTIE](#)

**0905 431 287**

**manazer.stavieb@kingreal  
.sk**



## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

**KING REAL domy na kľúč**

**0905 431 287**

***manazer.stavieb@kingreal.sk***

