

Investičný pozemok na výstavbu rodinných domov v Bardejove



39 Eur/m²

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Bardejov
Ulica:	Vinbarg
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemky - pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha pozemku:	7820 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	blízko
Celková plocha:	7820 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Bardejov exkluzívne ponúka na predaj rozsiahly pozemok o rozlohe spolu 7.522 m² pod sídliskom Vinbarg s výhľadom na mesto Bardejov. Pozemok je podľa územného plánu mesta Bardejov vhodný na výstavbu viacerých rodinných domov.

Pozemok je mierne svahovitý, slnečný, orientovaný na juh. Rozmery pozemku (šxd): 60 m x 150 m Inžinierske siete sú dostupne v dosahu: elektrina 150 m, vodovod ide pri pozemku a kanalizácia je vo vzdialenosti 50 m (vid' na obr.). Prístupová cesta je neupravená a vo vlastníctve mesta Bardejov. V blízkosti sa nachádza lesopark, ktorý je možné tiež dokúpiť a sídlisko Vinbarg s kompletnou občianskou vybavenosťou.

Výhody tejto nehnuteľnosti:

- dobrá investičná príležitosť
- územný plán mesta
- tiché prostredie pri lesoparku
- krásne výhľady na mesto Bardejov
- k pozemku je možné dokúpiť aj parcely nachádzajúce sa pod pozemkom a to: parc.č. 5129, 5130/1, 5131/5, 5132/1 o celkovej rozlohe 14.199 m² (ide o lesopark).

Predajná cena: 39 eur/m² (pri rozlohe 7522 m² je to suma celkom 293.360,- Eur, znalecký posudok je na 39,96 eur/m²)

V prípade otázok alebo záujmu o obhliadku ma kontaktujte telefonicky 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na Hviezdoslavovej ul. (Hotel pod Bránou) v Bardejove.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

