

Prenájom nadštandardných Skladovacích priestorov Prešov



3,60 €/m²/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Druh:	Priestory
Typ priestoru:	Skladové priestory
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	5506.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet podlaží:	1
Vlastníctvo:	firemné	El. napätie:	230/400V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	áno
Celková plocha:	5506.4 m ²	Inžinierske siete:	áno
Úžitková plocha:	5506.4 m ²	Internet:	áno - iné pripojenie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám **EXKLUZÍVNE** na prenájom skladové priestory v obci Široké pri Prešove s priamym diaľničným napojením za cenu od 3,60 €/m² + DPH + energie o celkovej výmere 3091,80 m²

Výhody lokality (obec Široké)

- vjazd na diaľnicu, smer Prešov, Košice, Poprad, Bratislava atď
- Prešov 13 min. cesta autom 24 km po diaľnici
- Poprad 54 min. cesta autom 51 km po diaľnici
- pošta, stavebniny, železiarstvo, potraviny

Výhody skladu (AREÁL BUDIŠ)

- uzavretý / monitorovaný areál firmy BUDIŠ a.s.
- vysoký štandard skladových priestorov
- vysoké stropy (Sklad A 6 m, Sklad B : 3,7m, 5,5m, 7m a 9m)
- vysoká variabilita možnosti delenia priestoru
- el. 220 / 400 V
- pancierová podlaha (možnosť používania vysokozdvížneho vozíka)
- možnosť delenia areálu na menšie časti v prípade, ak to dáva zmysel aj prenajímateľovi
- možnosť využívania dodatočných služieb v areáli (upratovanie, servis atď.)
- možnosť zamestnať bývalých zamestnancov firmy BUDIŠ a.s., ktorí skladové priestory dôverne poznajú

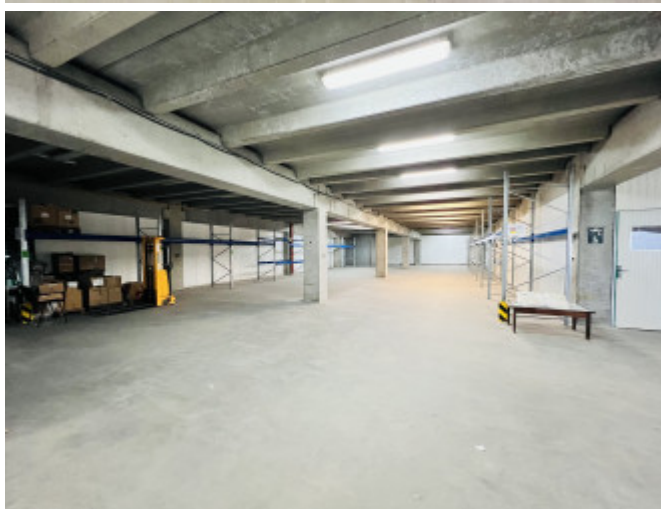
**- Výmera plochy SKLAD
B = 3091,80 m² x 3,60
€/m² = 11130,48 € + DPH
= Volný**

SKLAD B = Volný

- 3 x nakladacia rampa pre kamión
- 2 x brána pre zásobovanie

Možnosť prenajať si pozemok na parkovanie áut alebo vonkajší sklad za cenu od 1 €/m² + DPH o veľkosti 960 m²

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel.č. 0905 431 287 alebo emailom dominik.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Dominik Čuha, RSc.

0905 431 287

dominik.cuha@kingreal.sk

