

MODERNÝ RODINNÝ DOM ČERNÍK



Aktívne

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nové Zámky
Obec:	Černík
Ulica:	4
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75.79 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	studňa a vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Zariadenie:	čiastočne
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	75.79 m ²	Kanalizácia:	septik
Úžitková plocha:	75.79 m ²	Plyn:	áno
Plocha pozemku:	852 m ²	Internet:	áno - iné pripojenie
Počet izieb:	2	Materiál:	tehla
Kúpeľňa:	áno	Zateplený objekt:	nie
Káblková televízia:	áno	Vykurovanie:	áno
El. napätie:	230V	Pivnica:	áno
Parkovanie:	áno	Pivnica plocha:	6 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

DAVID MOLNÁR z KING REAL ponúka exkluzívne na predaj 2 izb. rodinný dom s pozemkom o rozlohe 852 m² v obci Černík. Zastavaná plocha domu je cca 75,79 m². Rodinný dom prešiel úplnou rekonštrukciou v roku 2023. K domu prislúcha aj letná kuchynka, dielnička alebo pracovňa o výmere cca 35 m², ktorá je čiastočne zrekonštruovaná. Časť letnej kuchynky je podpivničená o výmere 6 m². Na pozemku sa nachádza studňa. Konštrukcia domu je z pálenej tehly. Inžinierske siete: voda, elektrina, plyn. Bezproblémoví susedia. Dom sa predáva čiastočne zariadený a to: spálňa – posteľ, TV skrinka, predsieň – botník, skrinka, kuchyňa – kuchynská linka, sporák, jedálenský stôl, 4x stolička a v kúpeľni práčka. Dom sa nachádza na adrese Černík 4.

Videoobhliadka: <https://youtu.be/kcnFib5PrIY>

Cena je 119.990.
MOŽNÁ DOHODA

V cene je zahrnutá provízia + právny servis, taktiež možnosť sprostredkovania hypotekárneho úveru.

V prípade záujmu ma kontaktujte kedykoľvek aj do 23:00.

Mgr. David Molnár
email: david.molnar@kingreal.sk
tel. č.: 0915/162 782



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Mgr. David Molnár, RSc.
0915 162 782
david.molnar@kingreal.sk

