

PREDANÉ - NA PREDAJ RODINNÝ DOM PREŠOV - SVINIA



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Svinia
Ulica:	Hlavná č. 128
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	75 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Podlahová plocha:	75 m ²
Vlastníctvo:	firemné	Počet podlaží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	75 m ²	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	75 m ²	Pivnica:	áno
Plocha pozemku:	1165 m ²	Pivnica plocha:	8 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Vám exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom v obci Svinia na ulici Hlavná č. 128 s veľkým rovinatým pozemkom o výmere 1 165m². Určite oceníte rýchlu dostupnosť do mesta Prešov (8,9 km – 10 min. autom), ako aj rýchle napojenie sa na diaľnicu do Košíc, či Popradu (výborná poloha vzhľadom k súčasnej dopravnej situácii).

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/ef1dffd2-b0dc-4bcd-9444-cded261e53c7>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/GGRCPlhP3k>

CENA 74 990 EUR + DOHODA.

INFO:

- rodinný dom (orientačný pôdorys pri fotkách)
- čiastočné rekonštrukcia, zahŕňa nové plastové okná a 2x vstupné bezpečnostné dvere inak je dom v zchovalom stave
- výmera domu 75 m² + pivnica + hospodárska časť
- IS (vlastná studňa - pitná voda, obecný vodovod, električka, plyn, žumpa)
- pivnica pod domom
- za domom hospodárska časť
- možnosť postavenia ešte jedného domu
- dom je situovaný v zastavanej časti obce, kde sa práve dokončil nový obecný chodník

Tento dom je vhodný pre mladý pár / rodinu alebo pre starších ľudí, ktorí chcú bývať na dedine obklopení prírodou.

Obec Svinia má výbornú občiansku vybavenosť:

2x potraviny, kostol, krčma, lekáreň, kaderníctvo, lekár pre dospelých, zubná ambulancia, dobrovoľný hasičský zbor, folklórna skupina SVINIANKA, futbalový klub, škola, škôlka,

V prípade obhliadky alebo bližších informácií ma kontaktujte.

Martin ČUHA

+421 915 977 726

martin.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Martin Čuha
0915 077 726
martin.cuha@kingreal.sk

