

Nadštandardné priestory na prenájom vhodné na komerčné účely alebo bývanie v historickom centre mesta PREŠOV



850 €/mesiac

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Metodova 6
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Kancelárie
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	74 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	úplne prerobený	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	74 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	74 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	3	Garáž:	nie
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	nie	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	nie	Terasa:	nie
Energetický certifikát:	A	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	áno	Pivnička:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám exkluzívne na prenájom pekné, moderné priestory vhodné na komerčné účely, alebo bývanie v historickom centre mesta PREŠOV.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/c66be502-cfa1-4f47-9696-d80cc7c1227c>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/zgnfMnXyz68>

Priestory sa nachádzajú v podkroví kompletne zrekonštruovanej polyfunkčnej budovy len pár krokov od pešej zóny na Metodovej ulici v Prešove. Na prízemí budovy sa nachádza kaviareň.

Rozloha bytu je 74 m² a pozostáva z kuchyne spojenej s obývačkou, dvoch izieb, šatníka a technickej miestnosti.

Nadštandardné vybavenie bytu:

** Klimatizácia*

** Podlahové kúrenie*

** Elektronický vrátnik*

** Kuchyňa s zabudovanými spotrebičmi (varná doska - indukčná)*

Tieto pekné, moderné priestory sú vhodné najmä na komerčné účely ako sídlo firmy, alebo open space kanceláriu, prípadne iné služby (salón krásy, kaderníctvo, nechťové štúdio), alebo na nadštandardné bývanie v centre mesta PREŠOV.

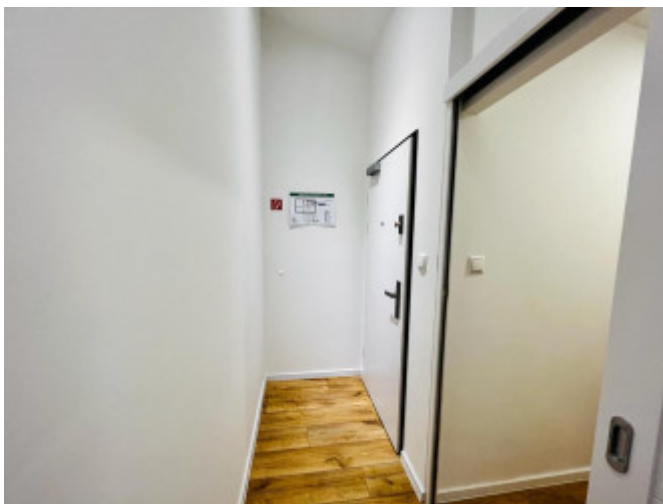
K dispozícii od 01.06.2025.

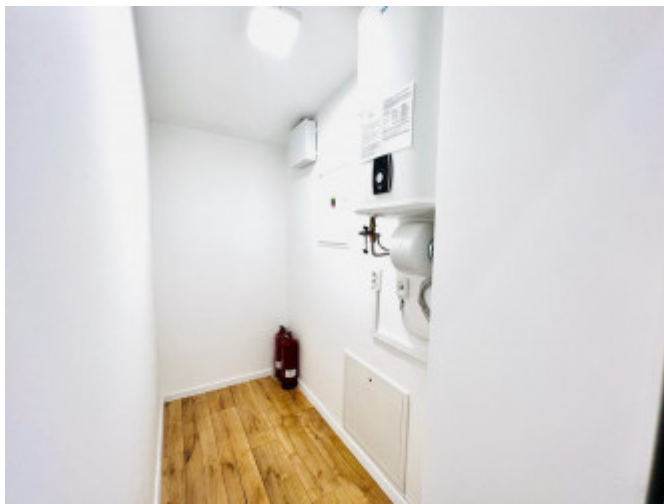
Blanka Varga Imrová

0908564094

blanka.imrova@kingreal.sk

www.kingreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Blanka Varga Imrová

Telefón:

0948 004 894

E-mail:

blanka.imrova@kingreal.sk

