

Komerčná budova pri železničnej stanici Prešov, Masarykova 27



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Masaryková
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	2000 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Zateplený objekt:	áno
Vlastníctvo:	firemné	Inžinierske siete:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Zateplený objekt:	áno
Celková plocha:	2000 m ²	Pivnica:	áno
Úžitková plocha:	2000 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÉ ĽAVÉ KRÍDLO BUDOVY!! Ponúkame Vám exkluzívne na predaj komerčnú budovu v centre Prešova, na ul. Masarykova 27 s výbornou polohou, cena dohodou, možnosť prenosu daňovej povinnosti.

Budova s celkovou výmerou 2000 m² pozostáva z týchto častí (k dispozícii je už en 1273 m2) :

- kancelárie 465 m² REZERVOVANÉ !!! 202 m²
- obchodné priestory 525 m² REZERVOVANÉ !!!
- sklady 701 m²
- pivnice 271 m²
- iné 38 m²

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/f6e6519e-85b7-4901-a5dd-c0d273ab1aff>

Videoobhliadka: <https://youtu.be/RVCwd9C9dIU>

Výhody:

- centrum, poloha hneď vedľa vlakovej a autobusovej stanice, kruhový objazd s výjazdom na všetky smery
- dostatok parkovacích miest priamo pred budovou (plánovaná realizácia zámkovej dlažby)
- práve prebieha rekonštrukcia budovy
- priestrané kancelárie
- v prípade, ak záujemca chce kúpiť len časť budovy, vieme po dohode realizovať administratívne rozdelenie budovy a následný odpredaj

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte ma kontaktovať na tel.č: 0905 431 287, email: dominik.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Dominik Čuha, RSc.

Telefón:
E-mail:

0905 431 287
dominik.cuha@kingreal.sk

