

REZERVOVANÝ !! Skvelý štartovací 1-izbový byt, Karpatská ul, Prešov-Sekčov



Rezervované

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Prešov*
Obec:	*Prešov*
Ulica:	*Karpatská 10*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*1-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	*45 m^2*

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*rezervované*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*družstevné*	*Káblová televízia:*	*áno*
Stav:	*pôvodný*	*El. napätie:*	*230V*
Celková plocha:	*45 m^2*	*Parkovanie:*	*verejné*
Úžitková plocha:	*45 m^2*	*Voda:*	*verejný vodovod*
Poschodie:	*1*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Loggia plocha:	*5 m^2*	*Materiál:*	*panel*
Loggia:	*áno*	*Zateplený objekt:*	*áno*
Počet izieb:	*1*	*Vykurovanie:*	*spoločné*
Kúpeľňa:	*áno*	*Pivnica:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ !! Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 1-izbový byt s loggiou na ul. Karpatská 10, Prešov, sídlisko Sekčov, 1. posch. za cenu 79.990,- Eur.

Byt je momentálne v pôvodnom, zachovalom a udržiavanom stave, vhodný na rekonštrukciu podľa predstáv nového majiteľa.

3D obhliadka: https://livetour.istaging.com/334e8352-4afe-40e8-9b8f-33889cefe3ab

Videoobhliadka: https://youtu.be/uux4nXUBahA

Výhody bytu:

- veľká výmera 45 m^2

- priestranná loggia s vonkajšími žalúziami

- orientácia na východ - byt sa neprehrieva

- bezbariérový prístup

- k bytu prislúcha pivnica

- občianska vybavenosť (MAX, potraviny, lekáreň, škola, škôlka, BILLA, MHD, kostol, park atď.)

- bytový dom prešiel kompletnou rekonštrukciou (nová strecha, zateplenie, nový vstup do BD, nové výťahy 2×, obnova spoločných priestorov, kamerový systém)

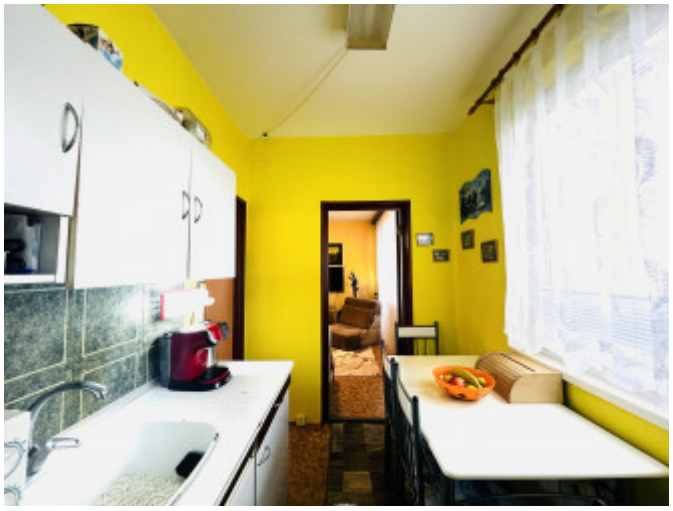
- vhodný ako štartovací byt pre mladý pár alebo príjemné bývanie pre starších ľudí

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma na: dominik.cuha@kingreal.sk alebo 0905431287.









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér: ***Dominik Čuha, RSc.***
Telefón: ***0905 431 287***
E-mail: ***dominik.cuha@kingreal.sk***