

Rodinný dom 5 izbový v obci Hrabské okr. Bardejov - 3D



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Hrabské
Ulica:	Hrabské 49
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	143 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	El. napätie:	230/400V
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	143 m ²	Zariadenie:	čistočne
Úžitková plocha:	143 m ²	Garáž:	nie
Plocha pozemku:	743 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	72 m ²	Kanalizácia:	žumpa
Podlahová plocha:	143 m ²	Plyn:	nie
Počet podlaží:	2	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	5	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Počet kúpeľní:	2	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL Bardejov exkluzívne ponúka na predaj rodinný dom po celkovej rekonštrukcii v obci Hrabské okr. Bardejov.

Rodinný dom sa nachádza na pozemku o rozlohe 743 m², má podlahovú plochu 143 m² a pozostáva z tých miestností:

1.NP: chodba, technická miestnosť, špajz, obývacia izba, kuchyňa, kúpeľňa a samostatné WC.

2.NP: spálňa, 3 izby, kúpeľňa s WC. V podkroví sa ešte nachádza veľký úložný priestor.

Virtuálna obhliadka: <https://livetour.istaging.com/5e1eb97d-d5b2-4b27-97b2-29c8508df16b>

Rodinný dom prešiel celkovou rekonštrukciou:

- zateplenie (15 cm polystyrén)
- nová plechová strecha
- 5 komor.plastové okná a dvere
- podlahové kúrenie
- elektrický kotol
- nové elektrické a vodovodné rozvody
- stierky a sadrokartónové stropy
- obložkové dvere
- kuchynská linka
- plávajúca podlaha a dlažba
- obklad v kúpeľni na poschodí a WC na prízemí

Po dohode je možné ešte dokončiť kúpeľne a WC podľa predstáv nového majiteľa.

Rodinný dom je napojený na obecný vodovod, elektrinu a má vlastnú žumpu.

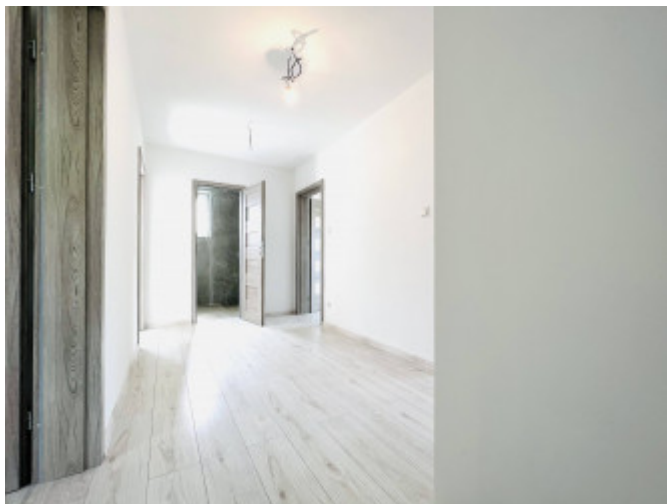
Predajná cena: 149.000 Eur (pri rýchlom jednaní možná zľava/možnosť financovať kúpu domu hypotékou)

Obec Hrabské sa nachádza 19 km od mesta Bardejov, nachádza sa tam škôlka, základná škola, potraviny.

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

V prípade záujmu ma neváhajte kontaktovať na tel. čísle 0903 738 901, mailom: martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii KING REAL na ul. Hviezdoslavova 1 (Hotel pod Bránou).





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

