

Na prenájom 2-izbové byty v novostavbe v Prešove, Pod Kalváriou - 3D obhliadka



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Pod Kalváriou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	36.5 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	El. napätie:	230V
Vlastníctvo:	firemné	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Stav:	novostavba	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	36.5 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	36.5 m ²	Zariadenie:	čiastočne
Počet podlaží:	3	Garáž:	nie
Počet izieb:	2	Internet:	áno - káblový rozvod
Kúpeľňa:	áno	Materiál:	tehla
Počet kúpeľní:	1	Zateplený objekt:	áno
Výťah:	nie	Terasa:	áno - 1
Energetický certifikát:	A	Terasa plocha:	40 m ²
Klimatizácia:	nie	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
Káblová televízia:	áno	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

KING REAL exkluzívne ponúka na prenájom slnečný 2-izbový byt v novostavbe na ulici Pod Kalváriou v Prešove. Rozloha bytu je 36,5 m².

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/51c82cda-e745-4304-94f9-1389c49d2f30>

Cena nájmu je 550 €/mesačne, vrátane energií.

Luxusný bytový komplex ponúka pre nájomcov okrem nadštandardných 2-izbových bytov aj možnosť využitia hornej terasy, ktorá sa nachádza na poslednom poschodí s krásnym výhľadom na mesto (Kalvária, Sídliisko II, centrum). Určite oceníte priame napojenie na cyklistický chodník alebo ak by ste mali chuť na dobrú a kvalitnú kávu v kaviarni, môžete si ju vychutnať v bytovom komplexe na prízemí. Ak máte auto, určite Vás poteší parkovacie miesto pri vchode.

Info:

- novostavba
- objekt je chránený kamerovým systémom
- 1x parkovacie miesto v cene, možnosť prenajatia ďalšieho
- kuchynská linka so vstavanými spotrebičmi (elektrický sporák, chladnička, indukčná doska, digestor)
- lokálna rekuperácia
- veľká vstavaná skriňa v izbe
- podlahové kúrenie ovládané cez termostat
- bezpečnostné vstupné dvere
- odhlučnená stena medzi bytmi
- orientácia V/Z
- čiastočne zariadený
- francúzske okná
- plastové okná
- kúpeľňa s WC

Občianska vybavenosť:

V tesnej blízkosti sa nachádza Prešovská univerzita v Prešove, Stredná odborná škola lesnícka, Súkromná stredná odborná škola hotelierstva a gastronómie Mladosť, zimný štadión Ice Arena. Centrum je 13 min. pešou chôdzou.

Ponúkame kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.

Kontaktná osoba:

Marek Čuha

+421 940 334 552

marek.cuha@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Marek Čuha
0940334552
marek.cuha@kingreal.sk

