

Villa vo vyhľadávanej lokalite Košice



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice I
Obec:	Košice-Sever
Ulica:	Fakľová 20
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	386 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Káblková televízia:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Parkovanie:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	verejný vodovod
Celková plocha:	386 m ²	Krb:	nie
Úžitková plocha:	386 m ²	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	508 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	125 m ²	Kanalizácia:	áno
Podlahová plocha:	386 m ²	Plyn:	áno
Počet podlaží:	3	Internet:	áno - wi-fi
Počet izieb:	8	Materiál:	tehla
Plocha balkóna:	12 m ²	Terasa:	áno
Balkón:	áno	Terasa plocha:	15 m ²
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	3	Pivnička:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Ponúkame Vám EXKLUZÍVNE na predaj villu vo vyhľadávanej lokalite v blízkosti centra na Fakľovej ulici v Košiciach.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/?group=01d39605-2f7e-4bc0-98fc-a09c7dfd43ab>

Villa sa nachádza v lukratívnej časti mesta v tichej uličke, ale zároveň blízko centra so všetkou

občianskou vybavenosťou. Má 3 podlažia a veľkorysý obytný priestor. Na každom poschodí sú tri izby, kúpeľňa a wc.

Na prízemí sa nachádza veľká kuchyňa spojená s obývačkou, z ktorej je vstup príjemnú terasu s posedením a krbom. Na prízemí sa nachádza taktiež sklad, technické miestnosti a garáž, do ktorej je vchod priamo z ulice. Na pozemku je udržiavaná záhrada s ovocnými stromami.

2. a 3.poschodie sú dispozične podobné. Pozostávajú z 3 izieb, kúpeľne a wc. Izby sú veľké a priestranné, pekne presvetlené. Na 3. poschodí sa nachádza ďalšia terasa s výmerou 12 m².

Villa bola postavená z tehál v roku 1996. Ide o kvalitnú stavbu vo vyhľadávanej lokalite, ktorá je vhodná na bývanie pre náročných klientov alebo ako aj výborná poloha pre sídlo firmy. Ak sa Vám táto ponúka páči, neváhajte nás kontaktovať.

V prípade záujmu možnosť aj dlhodobého prenájmu- cena dohodou.

Blanka Varga Imrová KING REAL

0908 564 094

blanka.imrova@kingreal.sk



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Blanka Varga Imrová

Telefón:
E-mail:

0908 564 094
blanka.imrova@kingreal.sk

