

REZERVOVANÝ!!! Exkluzívne na predaj 2-izbový byt, centrum Prešova, ul. Tarasa Ševčenka



Rezervované

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Prešov
Obec:	Prešov
Ulica:	Tarasa Ševčenka 28
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	48 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Klimatizácia:	nie
Vlastníctvo:	osobné	El. napätie:	230V
Stav:	po rekonštrukcii	Parkovanie:	verejné
Celková plocha:	48 m ²	Voda:	verejný vodovod
Úžitková plocha:	48 m ²	Krb:	nie
Poschodie:	2	Inžinierske siete:	áno
Loggia:	nie	Materiál:	tehla
Balkón:	áno - 1	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	vaňa	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Výťah:	nie	Pivnica:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

REZERVOVANÝ!!! Ponúkame Vám exkluzívne na predaj 2-izbový byt s výmerou 48 m² s balkónom na 2. poschodí v tehlovom bytovom dome v centre Prešova na ul. Tarasa Ševčenka 28. Vyvolávacia cena bytu je 95.000 EUR.

- po rekonštrukcii
- murované jadro
- vlastné vykurovanie

- nízke náklady (mesačné náklady pre dve osoby sú cca 130 eur)
- balkón orientovaný do priestranného dvora
- k bytu prináleží pivnica a kompotáreň
- orientácia SV-JZ
- zateplený bytový dom bez výťahu
- parkovanie pri bytovom dome
- pešia dostupnosť do centra, vysokoškolského areálu, na stanicu (vlak, autobus), cyklochodník, NOVUM a pod.
- vhodný aj ako investičný byt na ďalší prenájom
- byt voľný od 01.07.2021

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/751620a6-279d-464d-aea6-cf50b32821e5>

Ak Vás táto ponuka zaujala, kontaktujte ma na tel. č. 0905 431 287 alebo e-mail dominik.cuha@kingreal.sk





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Dominik Čuha, RSc.

0905 431 287

dominik.cuha@kingreal.sk

