

Rekreačná chata v Regetovke okr. Bardejov



Aktívne

Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Bardejov
Obec:	Regetovka
Ulica:	123
Druh:	Domy
Typ domu:	Chata
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	116 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Krb:	áno
Celková plocha:	116 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	116 m ²	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	424 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Zastavaná plocha:	63 m ²	Plyn:	nie
Podlahová plocha:	116 m ²	Internet:	áno - wi-fi
Počet podlaží:	2	Materiál:	drevostavba
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	áno	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút	Terasa plocha:	28 m ²
Počet kúpeľní:	1	Vykurovanie:	vlastné - elektrické
El. napätie:	230/400V	Pivnica:	nie

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Exkluzívne ponúkame na predaj rekreačnú chatu dvojpodlažnú drevenej zrubovej konštrukcie s nadštandardným vybavením, vhodnú na celoročné bývanie v známej rekreačnej oblasti Regetovka (za kostolom) s lyžiarskym strediskom a krásnou prírodou len 18 km od Bardejova.

3D obhliadka: <https://livetour.istaging.com/?group=cc4c6aee-da31-49ba-a610-f9355eaaa002>

Na prízemí chaty je riešená denná spoločenská časť domu: obývačka, kuchyňa, kúpeľňa ,wc, krytá terasa a vstup do domu. V podkroví nočná spálňová časť, kde sa nachádzajú 2 x izba, balkón a sklad.

Chata sa predáva s kompletným vybavením a zariadením ako je zobrazené na fotkách (vrátane zabezpečovacieho a kamerového systému, nábytku z masívu, kuchynskej linky, chladničky, práčky, sušičky atď...)

Rozloha pozemku: 424 m²

Užitková plocha chaty: 116 m² (vrátane terasy 28m²)

Prístupová cesta: asfaltová (podiel na ceste)

Konštrukcia: Zrubové drevo 180 mm + 120 mm zateplenie

Okná: Euro s izolačným 2 sklom (roletky + drevené okenice)

Strecha: Bramac

Kúrenie: kozub s vykurovacou vložkou a rozvodmi tepla do podkrovia a elektrické konvektory

TÚV: elektrický prietokový ohrievač

kanalizácia: áno (skupinová do spoločnej ČOV)

vodovod: áno (verejný)

elektrina: 230/400V

V prípade záujmu o obhliadku ma prosím kontaktujte tel.: 0903 738 901 , mailom martin.kulka@kingreal.sk alebo osobne v kancelárii na ul. Hviezdoslavova 1 (Hotel pod Bránou).

Poskytujeme kompletný realitný servis a hypotekárne poradenstvo.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ing. Martin Kulka

0903 738 901

martin.kulka@kingreal.sk

